



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**  
Tribunal de Justiça  
**Gab. Des. Raimundo Moraes Bogéa**

PAUTA3CDPRIV-GDRMB - 732023  
Código de validação: 48020D8F07



PAUTA3CDPRIV-GDRMB - 732023 / Código: 48020D8F07  
Valide o documento em [www.tjma.jus.br/validadoc.php](http://www.tjma.jus.br/validadoc.php)

1

**Antes de imprimir pense em sua responsabilidade com o meio ambiente.**  
#ConsumoConsciente

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**  
**Tribunal de Justiça**  
**Gab. Des. Raimundo Moraes Bogéa**

**TERCEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO**  
**PAUTA DE JULGAMENTO Nº 30**  
**SESSÃO ORDINÁRIA HÍBRIDA**

OS PROCESSOS RELACIONADOS ABAIXO SERÃO JULGADOS PELA TERCEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO, SEGUNDA-FEIRA, **11 DE DEZEMBRO DE 2023, ÀS 09 (NOVE) HORAS**, OU NÃO SE REALIZANDO, NAS SEGUNDAS-FEIRAS SUBSEQÜENTES, EM SESSÃO POR VIDEOCONFERÊNCIA/PRESENCIAL, NOS TERMOS DOS ARTIGOS 358 E 359 DO RI/TJMA. OS ADVOGADOS INTERESSADOS EM SUSTENTAR ORALMENTE DEVERÃO REALIZAR SUA INSCRIÇÃO PELA INTERNET, ATRAVÉS DO SITE [WWW.TJMA.JUS.BR](http://WWW.TJMA.JUS.BR) - ABA ADVOGADOS – SUSTENTAÇÃO ORAL – E, QUANDO DA SUSTENTAÇÃO, DEVERÃO SE APRESENTAR COM SUAS VESTES TALARES, NOS TERMOS DOS ARTIGOS 388, §2º, E 393 DO RITJMA.

---

**01-AGRAVO INTERNO NA APELAÇÃO CÍVEL N.º 0836235-08.2022.8.10.0001**

AGRAVANTE: CONSTÂNCIO COSTA BARBOSA

ADVOGADO: THIAGO AFONSO BARBOSA DE AZEVEDO GUEDES (OAB/MA 10.106)

AGRAVADO: BANCO DAYCOVAL S/A

ADVOGADA: MARINA BASTOS DA PORCIUNCULA BENGHI (OAB/MA 10.530-A)

RELATOR: DESEMBARGADOR RAIMUNDO MORAES BOGÉA

---

**02-AGRAVO INTERNO NO AGRAVO DE INSTRUMENTO N° 0806133-69.2023.8.10.0000**

PROCESSO DE REFERÊNCIA N° 0801198-17.2023.8.10.0022 - AÇAILÂNDIA

AGRAVANTE: LOTEAMENTO RESIDENCIAL AÇAILÂNDIA LTDA

ADVOGADO: LUCAS LIMA RODRIGUES (OAB/MA 23.017-A)

AGRAVADA: ANA CLEIDE DOS SANTOS HOLANDA

RELATOR: DES. RAIMUNDO MORAES BOGÉA

---

**03-APELAÇÃO CÍVEL N° 0801433-45.2023.8.10.0034**

JUÍZO DE ORIGEM: 2ª VARA DA COMARCA DE CODÓ

APELANTE: IZABEL MATOS CARNEIRO

ADVOGADA: ISYS RAYHARA AUSTRÍACO SILVA ARAÚJO – OAB/MA 25464-A

APELADO: BANCO PAN S/A

ADVOGADO: FELICIANO LYRA MOURA – OAB/PE 21714

RELATOR: DESEMBARGADOR RAIMUNDO MORAES BOGÉA

PARECER MINISTERIAL: PELO CONHECIMENTO E PROVIMENTO. (DRA. SAMARA ASCAR SAUAIA)

---

**04-AGRAVO DE INSTRUMENTO N° 0816602-77.2023.8.10.0000**

PROCESSO DE ORIGEM N° 0808914-17.2018.8.10.0040

AGRAVANTE: SAMUEL VIEIRA COUTINHO DOS SANTOS

ADVOGADO: JUSSARA ARAUJO DA SILVA - OAB/MA 13964-S



PAUTA3CDPRIV-GDRMB - 732023 / Código: 48020D8F07  
Valide o documento em [www.tjma.jus.br/validadoc.php](http://www.tjma.jus.br/validadoc.php)

2

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**  
**Tribunal de Justiça**  
**Gab. Des. Raimundo Moraes Bogéa**

**AGRAVADO (A): VITERRA BRASIL S.A.**

**ADVOGADO: MARCELO RODRIGUES - OAB/SP 151652 E RODRIGO MARTINIANO DE OLIVEIRA - OAB/SP 253975**

**RELATOR: DESEMBARGADOR RAIMUNDO MORAES BOGÉA**

**PARECER MINISTERIAL: PELO CONHECIMENTO E DESPROVIMENTO. (DRA. MARILÉA CAMPOS DOS SANTOS COSTA)**

---

**05-APELAÇÃO CÍVEL N° 0853278-60.2019.8.10.0001**

**APELANTE: LUCIANA MARIA DE MATOS GARROS MORENO E DARIO DE DEUS MORENO**

**ADVOGADO (A): FERNANDO AUGUSTO COELHO DE ARAÚJO LOUSEIRO – OAB/MA 17690-A, ISAC DA SILVA VIANA – OAB/MA 16931-A, FRANCISCO JOSÉ DE SOUSA VIANA FILHO – OAB/PI 7339-A**

**1º APELADO (A): PAÇO DO LUMIAR I EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**

**ADVOGADO (A): CAMILA CAROLLINE SANTOS FROES - OAB/MA 12556-A; ROBERTO CARLOS KEPPLER - OAB/SP 68931; ANNA MARIA HARGER - OAB/SP 387236; ANTONIO LIMA CUNHA FILHO – OAB/SP 267842; PABLO ALVES NAUE - OAB/MA 10197-A; WALNEY DE ABREU OLIVEIRA - OAB/MA 4378-A**

**2º APELADO: DAMHA URBANIZADORA E CONSTRUTORA LTDA**

**ADVOGADO (A): CAMILA CAROLLINE SANTOS FROES – OAB/MA 12556-A**

**RELATOR: DESEMBARGADOR RAIMUNDO MORAES BOGÉA**

**PARECER MINISTERIAL: PELO CONHECIMENTO E PROVIMENTO PARCIAL. (DRA. MARILÉA CAMPOS DOS SANTOS COSTA)**

---

**06-AGRAVO INTERNO NA APELAÇÃO CÍVEL N° 0825699-69.2021.8.10.0001 –SÃO LUÍS**

**AGRAVANTE: JOSÉLIA DE FÁTIMA CUTRIM DE OLIVEIRA**

**ADVOGADO: THIAGO AFONSO BARBOSA DE AZEVEDO GUEDES (OAB/MA 10.106-A)**

**AGRAVADO: BANCO DAYCOVAL S/A**

**ADVOGADA: MARINA BASTOS DA PORCIUNCULA BENGUI (OAB/MA 10.530-A)**

**RELATOR: DES. JOSÉ DE RIBAMAR CASTRO**

---

**07-AGRAVO INTERNO NOS EMBARGOS DE DECLARAÇÃO NA APELAÇÃO CÍVEL**

**N.º0800844-88.2022.8.10.0066 – AMARANTE DO MARANHÃO**

**1º AGRAVANTE: TERESA GOMES DO CARMO**

**ADVOGADO: GUSTAVO SARAIVA BUENO (OAB/MA 16270)**

**1º AGRAVADO: BANCO BRADESCO S/A.**

**ADVOGADO: DIEGO MONTEIRO BAPTISTA (OAB/MA 19.142-A)**

**2º AGRAVANTE: BANCO BRADESCO S/A.**

**ADVOGADO: DIEGO MONTEIRO BAPTISTA (OAB/MA 19.142-A)**



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**  
**Tribunal de Justiça**  
**Gab. Des. Raimundo Moraes Bogéa**

2<sup>a</sup> AGRAVADA: TERESA GOMES DO CARMO  
ADVOGADO: GUSTAVO SARAIVA BUENO (OAB/MA 16270)  
RELATOR: DES. JOSÉ DE RIBAMAR CASTRO

---

08-AGRADO INTERNO NO AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 0819185-35.2023.8.10.0000  
– SÃO LUÍS  
AGRAVANTE: CEZAR QUEIROZ RIBEIRO  
ADVOGADOS: SIDNEY FILHO NUNES ROCHA (OAB/MA 5.746) E OUTRO  
AGRAVADO: BANCO RURAL S/A  
ADVOGADO: LEONARDO NASCIMENTO GONÇALVES DRUMOND (OAB/PE 768-A)  
RELATOR: DES. JOSÉ DE RIBAMAR CASTRO

---

09-AGRADO INTERNO NA APELAÇÃO CÍVEL Nº 0816178-46.2022.8.10.0040  
AGRAVANTE: SPE LOTEAMENTO RESIDENCIAL IMPERATRIZ LTDA  
ADVOGADA: RAFAELA MOREIRA CAMPELO (OAB/MA Nº 21.707-A) E LUCAS LIMA  
RODRIGUES (OAB/MA 23.017-A)  
APELADA: JOSSELMA MODESTO SILVA  
ADVOGADA: GABY THAIS MOREIRA DOS ANJOS (OAB/MA 11.140) IOLANDA  
MOREIRA DOS ANJOS (OAB/MA 20.626)  
RELATOR: DES. JOSÉ DE RIBAMAR CASTRO

---

10-APELAÇÃO CÍVEL Nº 0801547-69.2022.8.10.0114 – RIACHÃO  
APELANTE: LUÍZA NOLETO DOS SANTOS  
ADVOGADO: ANDRÉ FRANCELINO DE MOURA (OAB/TO 2.621)  
APELADO: BANCO PAN S/A  
ADVOGADA: FELICIANO LYRA MOURA (OAB/MA 13.269-A)  
RELATOR: DES. JOSÉ DE RIBAMAR CASTRO  
PARECER MINISTERIAL: SEM INTERESSE. (DR. JOAQUIM HENRIQUE DE  
CARVALHO LOBATO)

---

11-APELAÇÃO CÍVEL Nº 0801062-96.2023.8.10.0029 - CAXIAS  
APELANTE: MARIA ELIZETE DO NASCIMENTO PEREIRA  
ADVOGADA: NATHALIE COUTINHO PEREIRA (OAB/MA 17.231)  
APELADO: BANCO ITAÚ CONSIGNADO S/A  
ADVOGADO: ENY BITTENCOURT (OAB/MA 19.736-A)  
RELATOR: DES. JOSÉ DE RIBAMAR CASTRO  
PARECER MINISTERIAL: PELO CONHECIMENTO E PROVIMENTO. (DRA. SAMARA  
ASCAR SAUAIA)



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**

**Tribunal de Justiça**

**Gab. Des. Raimundo Moraes Bogéa**

12-AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 0813088-19.2023.8.10.0000 – SÃO LUÍS

AGRAVANTE: IMOBILIARIA BIANCA LTDA

ADVOGADO: MARCELO MOTA DA SILVA (OAB/MA 19.826)

AGRAVADO: JOAO DE FARIAS E GRACILENE DUARTE DE SOUSA DE FARIA

ADVOGADO: JULIA SOLANGE SOARES DE OLIVEIRA (OAB/DF 1.869-A)

RELATOR: DES. JOSÉ DE RIBAMAR CASTRO

PARECER MINISTERIAL: PELO CONHECIMENTO E DESPROVIMENTO. (DRA.

MARILÉA CAMPOS DOS SANTOS COSTA)

SESSÃO 20.11.23: "PROCESSO RETIRADO DE PAUTA POR SOLICITAÇÃO DO DESEMBARGADOR RELATOR, PARA CUMPRIMENTO DE DILIGÊNCIA."

SESSÃO 13.11.223: "ADIADO O JULGAMENTO PARA A PRÓXIMA SESSÃO A PEDIDO DE VISTA DO DES. RAIMUNDO BARROS DE SOUSA. O DESEMBARGADOR RELATOR VOTOU PELO CONHECIMENTO E DESPROVIMENTO DO RECURSO. O DES. RAIMUNDO MORAES BOGEA DEIXOU PARA PROFERIR SEU VOTO APÓS O VOTO VISTA."

OBS.: OCUPOU A TRIBUNA DR. MARCELO MOTA DA SILVA (OAB/MA 19.826),  
ADVOGADO DA PARTE AGRAVANTE.

---

13- EMBARGOS DE DECLARAÇÃO NA APELAÇÃO CÍVEL NÚMERO ÚNICO DO PROCESSO: 0000236-15.2011.8.10.0065 - ALTO PARNAÍBA/MA

EMBARGANTE: AGRO PECUARIA ITAPUA LTDA

ADVOGADO: GUILARDO CESAR MEDEIROS GRAÇA - PI7308-A, WILLIAN GUIMARÃES SANTOS DE CARVALHO - PI2644-A, CLAUDIA PORTELA LOPES - PI16995-A

EMBARGADO: ADOLFO HEIGI SHIMAMURA, EMI FUGISSE SHIMA MURA, MILTON TAKEO YASSUMOTO

ADVOGADO: EMILIA MORIBE NAKADOMARI - PR36490-A, JULYANA PINHEIRO ALVES - PI13403-A, SHIRLENY MARIA DOS SANTOS MASSEI - PR15978-A, JAIRO VIEIRA LEITE - MA12998-A, THIBÉRIO HENRIQUE LIMA CORDEIRO - MA8738-A, FREDERICO DE SOUSA ALMEIDA DUARTE - MA11681-A

RELATOR: DESEMBARGADOR RAIMUNDO JOSÉ BARROS DE SOUSA

---

14-APELAÇÃO CÍVEL NÚMERO ÚNICO DO PROCESSO: 0802639-83.2022.8.10.0049

APELANTÉ: RHUAN HENRIQUE FOICINHO DOS SANTOS

ADVOGADO: IGOR DOS SANTOS REIS CALDEIRA - MA20188-A

APELADO: UBER DO BRASIL TECNOLOGIA LTDA.

ADVOGADO: CELSO DE FARIA MONTEIRO (OAB/SP 138.436 E OAB/MA 18161-A)

RELATOR: DESEMBARGADOR RAIMUNDO JOSÉ BARROS DE SOUSA

PARECER MINISTERIAL: SEM INTERESSE. (DRA. SAMARA ASCAR SAUAIA)



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**  
**Tribunal de Justiça**  
**Gab. Des. Raimundo Moraes Bogéa**

---

15-AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 0813707-46.2023.8.10.0000  
PROCESSO DE ORIGEM: 0804233-89.2022.8.10.0031 – CHAPADINHA  
AGRAVANTE: GRUPO MACEDO PECUARIA LTDA E OUTROS  
ADVOGADO: ANTONIO SALOMAO CARVALHO MATOS - OAB MA8807  
AGRAVADO: FERNANDA MARIA ALMEIDA DE CARVALHO BACELAR E OUTROS  
ADVOGADO: FABYO BARROS LIMA - OAB DF40955 E OUTROS  
RELATOR: DESEMBARGADOR RAIMUNDO JOSÉ BARROS DE SOUSA  
PARECER MINISTERIAL: PELO CONHECIMENTO E PROVIMENTO. (DRA. MARILÉA CAMPOS DOS SANTOS COSTA)

---

16-APELAÇÃO CÍVEL NÚMERO ÚNICO DO PROCESSO: 0800504-94.2018.8.10.0031  
APELANTE: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A  
ADVOGADA: LUCIMARY GALVAO LEONARDO (OAB/MA 6100)  
APELADO: VICENTE VIEIRA DE MEIRELES  
ADVOGADO: AUDESON OLIVEIRA COSTA (OAB/MA 11417)  
RELATOR: DESEMBARGADOR RAIMUNDO JOSÉ BARROS DE SOUSA  
PARECER MINISTERIAL: PELO CONHECIMENTO E DESPROVIMENTO. (DRA. MARILÉA CAMPOS DOS SANTOS COSTA)

---

17-APELAÇÃO CÍVEL NÚMERO ÚNICO DO PROCESSO: 0806361-89.2021.8.10.0040  
1º APELANTE/ 2º APELADO: CLARO S.A.  
ADVOGADA: PAULA MALTZ NAHON (OAB/RS 516570)  
2º APELANTE/ 1º APELADO: IVANILDO SOUSA SANTOS  
ADVOGADO: WILLKERSON ROMEU LOPES (OAB/MA 11174-A)  
RELATOR: DESEMBARGADOR RAIMUNDO JOSÉ BARROS DE SOUSA  
PARECER MINISTERIAL: SEM INTERESSE. (DR. JOAQUIM HENRIQUE DE CARVALHO LOBATO)

---

PALÁCIO DA JUSTIÇA "CLOVIS BEVILÁCQUA", SÃO LUÍS, 28 DE NOVEMBRO DE 2023.

Desembargador RAIMUNDO MORAES BOGÉA  
Matrícula 16394

Documento assinado. SÃO LUÍS - TRIBUNAL DE JUSTIÇA, 11/12/2023 08:18 (RAIMUNDO MORAES BOGÉA)



PAUTA3CDPRIV-GDRMB - 732023 / Código: 48020D8F07  
Valide o documento em [www.tjma.jus.br/validadoc.php](http://www.tjma.jus.br/validadoc.php)