



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**  
**Tribunal de Justiça**  
**Gab. Des. Raimundo Moraes Bogéa**

PAUTA3CDPRIV-GDRMB - 732023  
Código de validação: 48020D8F07



PAUTA3CDPRIV-GDRMB - 732023 / Código: 48020D8F07  
Valide o documento em [www.tjma.jus.br/validadoc.php](http://www.tjma.jus.br/validadoc.php)

**Antes de imprimir pense em sua responsabilidade com o meio ambiente.**  
**#ConsumoConsciente**

**TERCEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO**  
**PAUTA DE JULGAMENTO Nº 30**  
**SESSÃO ORDINÁRIA HÍBRIDA**

OS PROCESSOS RELACIONADOS ABAIXO SERÃO JULGADOS PELA TERCEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO, SEGUNDA-FEIRA, **11 DE DEZEMBRO DE 2023, ÀS 09 (NOVE) HORAS**, OU NÃO SE REALIZANDO, NAS SEGUNDAS-FEIRAS SUBSEQUENTES, EM SESSÃO POR VIDEOCONFERÊNCIA/PRESENCIAL, NOS TERMOS DOS ARTIGOS 358 E 359 DO RI/TJMA. OS ADVOGADOS INTERESSADOS EM SUSTENTAR ORALMENTE DEVERÃO REALIZAR SUA INSCRIÇÃO PELA INTERNET, ATRAVÉS DO SITE [WWW.TJMA.JUS.BR](http://WWW.TJMA.JUS.BR) - ABA ADVOGADOS – SUSTENTAÇÃO ORAL – E, QUANDO DA SUSTENTAÇÃO, DEVERÃO SE APRESENTAR COM SUAS VESTES TALARES, NOS TERMOS DOS ARTIGOS 388, §2º, E 393 DO RITJMA.

---

01-AGRAVO INTERNO NA APELAÇÃO CÍVEL N.º 0836235-08.2022.8.10.0001  
AGRAVANTE: CONSTÂNCIO COSTA BARBOSA  
ADVOGADO: THIAGO AFONSO BARBOSA DE AZEVEDO GUEDES (OAB/MA 10.106)  
AGRAVADO: BANCO DAYCOVAL S/A  
ADVOGADA: MARINA BASTOS DA PORCIUNCULA BENGHI (OAB/MA 10.530-A)  
RELATOR: DESEMBARGADOR RAIMUNDO MORAES BOGÉA

---

02-AGRAVO INTERNO NO AGRAVO DE INSTRUMENTO N.º 0806133-69.2023.8.10.0000  
PROCESSO DE REFERÊNCIA N.º 0801198-17.2023.8.10.0022 - AÇAILÂNDIA  
AGRAVANTE: LOTEAMENTO RESIDENCIAL AÇAILÂNDIA LTDA  
ADVOGADO: LUCAS LIMA RODRIGUES (OAB/MA 23.017-A)  
AGRAVADA: ANA CLEIDE DOS SANTOS HOLANDA  
RELATOR: DES. RAIMUNDO MORAES BOGÉA

---

03-APELAÇÃO CÍVEL N.º 0801433-45.2023.8.10.0034  
JUÍZO DE ORIGEM: 2ª VARA DA COMARCA DE CODÓ  
APELANTE: IZABEL MATOS CARNEIRO  
ADVOGADA: ISYS RAYHARA AUSTRIACO SILVA ARAÚJO – OAB/MA 25464-A  
APELADO: BANCO PAN S/A  
ADVOGADO: FELICIANO LYRA MOURA – OAB/PE 21714  
RELATOR: DESEMBARGADOR RAIMUNDO MORAES BOGÉA  
PARECER MINISTERIAL: PELO CONHECIMENTO E PROVIMENTO. (DRA. SAMARA ASCAR SAUAIA)

---

04-AGRAVO DE INSTRUMENTO N.º 0816602-77.2023.8.10.0000  
PROCESSO DE ORIGEM N.º 0808914-17.2018.8.10.0040  
AGRAVANTE: SAMUEL VIEIRA COUTINHO DOS SANTOS  
ADVOGADO: JUSSARA ARAUJO DA SILVA - OAB/MA 13964-S



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**  
**Tribunal de Justiça**  
**Gab. Des. Raimundo Moraes Bogéa**

AGRAVADO (A): VITERRA BRASIL S.A.  
ADVOGADO: MARCELO RODRIGUES - OAB/SP 151652 E RODRIGO MARTINIANO DE OLIVEIRA - OAB/SP 253975  
RELATOR: DESEMBARGADOR RAIMUNDO MORAES BOGÉA  
PARECER MINISTERIAL: PELO CONHECIMENTO E DESPROVIMENTO. (DRA. MARILÉA CAMPOS DOS SANTOS COSTA)

---

05-APELAÇÃO CÍVEL Nº 0853278-60.2019.8.10.0001  
APELANTE: LUCIANA MARIA DE MATOS GARROS MORENO E DARIO DE DEUS MORENO  
ADVOGADO (A): FERNANDO AUGUSTO COELHO DE ARAÚJO LOUSEIRO – OAB/MA 17690-A, ISAC DA SILVA VIANA – OAB/MA 16931-A, FRANCISCO JOSÉ DE SOUSA VIANA FILHO – OAB/PI 7339-A  
1º APELADO (A): PAÇO DO LUMIAR I EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA  
ADVOGADO (A): CAMILA CAROLLINE SANTOS FROES - OAB/MA 12556-A; ROBERTO CARLOS KEPPLER - OAB/SP 68931; ANNA MARIA HARGER - OAB/SP 387236; ANTONIO LIMA CUNHA FILHO – OAB/SP 267842; PABLO ALVES NAUE - OAB/MA 10197-A; WALNEY DE ABREU OLIVEIRA - OAB/MA 4378-A  
2º APELADO: DAMHA URBANIZADORA E CONSTRUTORA LTDA  
ADVOGADO (A): CAMILA CAROLLINE SANTOS FROES – OAB/MA 12556-A  
RELATOR: DESEMBARGADOR RAIMUNDO MORAES BOGÉA  
PARECER MINISTERIAL: PELO CONHECIMENTO E PROVIMENTO PARCIAL. (DRA. MARILÉA CAMPOS DOS SANTOS COSTA)

---

06-AGRAVO INTERNO NA APELAÇÃO CÍVEL Nº 0825699-69.2021.8.10.0001 – SÃO LUÍS  
AGRAVANTE: JOSÉLIA DE FÁTIMA CUTRIM DE OLIVEIRA  
ADVOGADO: THIAGO AFONSO BARBOSA DE AZEVEDO GUEDES (OAB/MA 10.106-A)  
AGRAVADO: BANCO DAYCOVAL S/A  
ADVOGADA: MARINA BASTOS DA PORCIUNCULA BENGUI (OAB/MA 10.530-A)  
RELATOR: DES. JOSÉ DE RIBAMAR CASTRO

---

07-AGRAVO INTERNO NOS EMBARGOS DE DECLARAÇÃO NA APELAÇÃO CÍVEL N.º 0800844-88.2022.8.10.0066 – AMARANTE DO MARANHÃO  
1º AGRAVANTE: TERESA GOMES DO CARMO  
ADVOGADO: GUSTAVO SARAIVA BUENO (OAB/MA 16270)  
1º AGRAVADO: BANCO BRADESCO S/A.  
ADVOGADO: DIEGO MONTEIRO BAPTISTA (OAB/MA 19.142-A)  
2º AGRAVANTE: BANCO BRADESCO S/A.  
ADVOGADO: DIEGO MONTEIRO BAPTISTA (OAB/MA 19.142-A)



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**  
**Tribunal de Justiça**  
**Gab. Des. Raimundo Moraes Bogéa**

2ª AGRAVADA: TERESA GOMES DO CARMO  
ADVOGADO: GUSTAVO SARAIVA BUENO (OAB/MA 16270)  
RELATOR: DES. JOSÉ DE RIBAMAR CASTRO

---

08-AGRAVO INTERNO NO AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 0819185-35.2023.8.10.0000  
– SÃO LUÍS

AGRAVANTE: CEZAR QUEIROZ RIBEIRO  
ADVOGADOS: SIDNEY FILHO NUNES ROCHA (OAB/MA 5.746) E OUTRO  
AGRAVADO: BANCO RURAL S/A  
ADVOGADO: LEONARDO NASCIMENTO GONÇALVES DRUMOND (OAB/PE 768-A)  
RELATOR: DES. JOSÉ DE RIBAMAR CASTRO

---

09-AGRAVO INTERNO NA APELAÇÃO CÍVEL Nº 0816178-46.2022.8.10.0040  
AGRAVANTE: SPE LOTEAMENTO RESIDENCIAL IMPERATRIZ LTDA  
ADVOGADA: RAFAELA MOREIRA CAMPELO (OAB/MA Nº 21.707-A) E LUCAS LIMA RODRIGUES (OAB/MA 23.017-A)  
APELADA: JOSSELMA MODESTO SILVA  
ADVOGADA: GABYA THAIS MOREIRA DOS ANJOS (OAB/MA 11.140) IOLANDA MOREIRA DOS ANJOS (OAB/MA 20.626)  
RELATOR: DES. JOSÉ DE RIBAMAR CASTRO

---

10-APELAÇÃO CÍVEL Nº 0801547-69.2022.8.10.0114 – RIACHÃO  
APELANTE: LUÍZA NOLETO DOS SANTOS  
ADVOGADO: ANDRÉ FRANCELINO DE MOURA (OAB/TO 2.621)  
APELADO: BANCO PAN S/A  
ADVOGADA: FELICIANO LYRA MOURA (OAB/MA 13.269-A)  
RELATOR: DES. JOSÉ DE RIBAMAR CASTRO  
PARECER MINISTERIAL: SEM INTERESSE. (DR. JOAQUIM HENRIQUE DE CARVALHO LOBATO)

---

11-APELAÇÃO CÍVEL Nº 0801062-96.2023.8.10.0029 - CAXIAS  
APELANTE: MARIA ELIZETE DO NASCIMENTO PEREIRA  
ADVOGADA: NATHALIE COUTINHO PEREIRA (OAB/MA 17.231)  
APELADO: BANCO ITAÚ CONSIGNADO S/A  
ADVOGADO: ENY BITTENCOURT (OAB/MA 19.736-A)  
RELATOR: DES. JOSÉ DE RIBAMAR CASTRO  
PARECER MINISTERIAL: PELO CONHECIMENTO E PROVIMENTO. (DRA. SAMARA ASCAR SAUAIA)



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**  
**Tribunal de Justiça**  
**Gab. Des. Raimundo Moraes Bogéa**

12-AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 0813088-19.2023.8.10.0000 – SÃO LUÍS  
AGRAVANTE: IMOBILIARIA BIANCA LTDA  
ADVOGADO: MARCELO MOTA DA SILVA (OAB/MA 19.826)  
AGRAVADO: JOAO DE FARIAS E GRACILENE DUARTE DE SOUSA DE FARIA  
ADVOGADO: JULIA SOLANGE SOARES DE OLIVEIRA (OAB/DF 1.869-A)  
RELATOR: DES. JOSÉ DE RIBAMAR CASTRO  
PARECER MINISTERIAL: PELO CONHECIMENTO E DESPROVIMENTO. (DRA. MARILÉA CAMPOS DOS SANTOS COSTA)  
SESSÃO 20.11.23: "PROCESSO RETIRADO DE PAUTA POR SOLICITAÇÃO DO DESEMBARGADOR RELATOR, PARA CUMPRIMENTO DE DILIGÊNCIA."  
SESSÃO 13.11.23: "ADIADO O JULGAMENTO PARA A PRÓXIMA SESSÃO A PEDIDO DE VISTA DO DES. RAIMUNDO BARROS DE SOUSA. O DESEMBARGADOR RELATOR VOTOU PELO CONHECIMENTO E DESPROVIMENTO DO RECURSO. O DES. RAIMUNDO MORAES BOGEA DEIXOU PARA PROFERIR SEU VOTO APÓS O VOTO VISTA."  
OBS.: OCUPOU A TRIBUNA DR. MARCELO MOTA DA SILVA (OAB/MA 19.826), ADVOGADO DA PARTE AGRAVANTE.

---

13- EMBARGOS DE DECLARAÇÃO NA APELAÇÃO CÍVEL NÚMERO ÚNICO DO PROCESSO: 0000236-15.2011.8.10.0065 - ALTO PARNAÍBA/MA  
EMBARGANTE: AGRO PECUARIA ITAPUA LTDA  
ADVOGADO: GUILARDO CESA MEDEIROS GRAÇA - PI7308-A, WILLIAN GUIMARÃES SANTOS DE CARVALHO - PI2644-A, CLAUDIA PORTELA LOPES - PI16995-A  
EMBARGADO: ADOLFO HEIGI SHIMAMURA, EMI FUGISSE SHIMA MURA, MILTON TAKEO YASSUMOTO  
ADVOGADO: EMILIA MORIBE NAKADOMARI - PR36490-A, JULYANA PINHEIRO ALVES - PI13403-A, SHIRLENY MARIA DOS SANTOS MASSEI - PR15978-A, JAIRO VIEIRA LEITE - MA12998-A, THIBÉRIO HENRIQUE LIMA CORDEIRO - MA8738-A, FREDERICO DE SOUSA ALMEIDA DUARTE - MA11681-A  
RELATOR: DESEMBARGADOR RAIMUNDO JOSÉ BARROS DE SOUSA

---

14-APELAÇÃO CÍVEL NÚMERO ÚNICO DO PROCESSO: 0802639-83.2022.8.10.0049  
APELANTE: RHUAN HENRIQUE FOICINHO DOS SANTOS  
ADVOGADO: IGOR DOS SANTOS REIS CALDEIRA - MA20188-A  
APELADO: UBER DO BRASIL TECNOLOGIA LTDA.  
ADVOGADO: CELSO DE FARIA MONTEIRO (OAB/SP 138.436 E OAB/MA 18161-A)  
RELATOR: DESEMBARGADOR RAIMUNDO JOSÉ BARROS DE SOUSA  
PARECER MINISTERIAL: SEM INTERESSE. (DRA. SAMARA ASCAR SAUAIA)



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**  
**Tribunal de Justiça**  
**Gab. Des. Raimundo Moraes Bogéa**

---

15-AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 0813707-46.2023.8.10.0000  
PROCESSO DE ORIGEM: 0804233-89.2022.8.10.0031 – CHAPADINHA  
AGRAVANTE: GRUPO MACEDO PECUARIA LTDA E OUTROS  
ADVOGADO: ANTONIO SALOMAO CARVALHO MATOS - OAB MA8807  
AGRAVADO: FERNANDA MARIA ALMEIDA DE CARVALHO BACELAR E OUTROS  
ADVOGADO: FABYO BARROS LIMA - OAB DF40955 E OUTROS  
RELATOR: DESEMBARGADOR RAIMUNDO JOSÉ BARROS DE SOUSA  
PARECER MINISTERIAL: PELO CONHECIMENTO E PROVIMENTO. (DRA. MARILÉA CAMPOS DOS SANTOS COSTA)

---

16-APELAÇÃO CÍVEL NÚMERO ÚNICO DO PROCESSO: 0800504-94.2018.8.10.0031  
APELANTE: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A  
ADVOGADA: LUCIMARY GALVAO LEONARDO (OAB/MA 6100)  
APELADO: VICENTE VIEIRA DE MEIRELES  
ADVOGADO: AUDESON OLIVEIRA COSTA (OAB/MA 11417)  
RELATOR: DESEMBARGADOR RAIMUNDO JOSÉ BARROS DE SOUSA  
PARECER MINISTERIAL: PELO CONHECIMENTO E DESPROVIMENTO. (DRA. MARILÉA CAMPOS DOS SANTOS COSTA)

---

17-APELAÇÃO CÍVEL NÚMERO ÚNICO DO PROCESSO: 0806361-89.2021.8.10.0040  
1º APELANTE/ 2º APELADO: CLARO S.A.  
ADVOGADA: PAULA MALTZ NAHON (OAB/RS 516570)  
2º APELANTE/ 1º APELADO: IVANILDO SOUSA SANTOS  
ADVOGADO: WILLKERSON ROMEU LOPES (OAB/MA 11174-A)  
RELATOR: DESEMBARGADOR RAIMUNDO JOSÉ BARROS DE SOUSA  
PARECER MINISTERIAL: SEM INTERESSE. (DR. JOAQUIM HENRIQUE DE CARVALHO LOBATO)

---

PALÁCIO DA JUSTIÇA "CLOVIS BEVILÁQUA", SÃO LUÍS, 28 DE NOVEMBRO DE 2023.

**Desembargador RAIMUNDO MORAES BOGÉA**  
**Matrícula 16394**

Documento assinado. SÃO LUÍS - TRIBUNAL DE JUSTIÇA, 11/12/2023 08:18 (RAIMUNDO MORAES BOGÉA)

