

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**  
**Tribunal de Justiça**  
**Gab. Des. Jorge Rachid Mubárack Maluf**

ATASES1CCV-GabDesJRMM - 522022

Código de validação: 65BB96BFE9

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO**

**ATA DE JULGAMENTO**

**1ª CÂMARA CÍVEL**

Salão do Pleno

**Presidente : JORGE RACHID MUBARACK MALUF**  
**Procurador : JOAQUIM HENRIQUE DE CARVALHO LOBATO**  
**Secretário : LIVIA MARIA SOUSA NUNES SIPAUBA**  
**Data Sessão : 04/08/2022**  
**Início sessão : 09:00:00**  
**Fim sessão : 18:00:00**

---

**Processos Adiados**

**Ordem : 003**  
**Processo : 0801797-09.2017.8.10.0040**  
**Classe Judicial : APELAÇÃO CÍVEL**  
**Órgão julgador : Gabinete Des<sup>a</sup>. Ângela Maria Moraes Salazar**  
**Requerente : GENOVEVA FREITAS CAVALHEIRO**  
**Advogado : YVES CEZAR BORIN RODOVALHO**  
**Requerido : BANCO ITAU BMG CONSIGNADO S.A**  
**Advogado : GIOVANNY MICHAEL VIEIRA NAVARRO e outros**  
**Decisão: ADIADO O JULGAMENTO PARA A PRÓXIMA SESSÃO, EM FACE DA AUSÊNCIA JUSTIFICADA DA DESEMBARGADORA RELATORA.**  
**Presentes à sessão: ANGELA MARIA MORAES SALAZAR, JORGE RACHID MUBARACK MALUF e KLEBER COSTA CARVALHO**

**Ordem : 004**  
**Processo : 0805819-42.2019.8.10.0040**



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO  
Tribunal de Justiça  
Gab. Des. Jorge Rachid Mubárack Maluf

**Classe Judicial : APELAÇÃO CÍVEL**

**Órgão julgador :** Gabinete Des<sup>a</sup>. Ângela Maria Moraes Salazar

**Requerente :** ORLANDO ALENCAR DE SOUZA

**Advogado :** JOSE GABRIEL DE VASCONCELOS NETO

**Requerido**

**:** EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A

**Advogado :** LUCILEIDE GALVAO LEONARDO

**Decisão:** ADIADO O JULGAMENTO PARA A PRÓXIMA SESSÃO, EM FACE DA AUSÊNCIA JUSTIFICADA DA DESEMBARGADORA RELATORA.

**Presentes à sessão:** ANGELA MARIA MORAES SALAZAR, JORGE RACHID MUBARACK MALUF e KLEBER COSTA CARVALHO

**Ordem :** 005

**Processo :** 0802393-95.2018.8.10.0027

**Classe Judicial : APELAÇÃO CÍVEL**

**Órgão julgador :** Gabinete Des<sup>a</sup>. Ângela Maria Moraes Salazar

**Requerente :** GEORGE FREITAS CESARIO

**Advogado :** KLEYTON HENRIQUE BANDEIRA PAES e outros

**Requerido**

**:** EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A

**Advogado :** TIAGO JOSE FEITOSA DE SA e outros

**Decisão:** ADIADO O JULGAMENTO PARA A PRÓXIMA SESSÃO, EM FACE DA AUSÊNCIA JUSTIFICADA DA DESEMBARGADORA RELATORA.

**Presentes à sessão:** ANGELA MARIA MORAES SALAZAR, JORGE RACHID MUBARACK MALUF e KLEBER COSTA CARVALHO

**Ordem :** 006

**Processo :** 0001173-22.2018.8.10.0116

**Classe Judicial : APELAÇÃO CÍVEL**

**Órgão julgador :** Gabinete Des<sup>a</sup>. Ângela Maria Moraes Salazar

**Requerente :** FRANCISCO TOMAZ DA SILVA

**Advogado :** EDINEY VAZ CONCEICAO

**Requerido :** BANCO PAN S.A.

**Advogado :** ROBERTA BEATRIZ DO NASCIMENTO e outros

**Decisão:** ADIADO O JULGAMENTO PARA A PRÓXIMA SESSÃO, EM FACE DA AUSÊNCIA JUSTIFICADA DA DESEMBARGADORA



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**  
**Tribunal de Justiça**  
**Gab. Des. Jorge Rachid Mubárack Maluf**

**RELATORA.**

**Presentes à sessão:** ANGELA MARIA MORAES SALAZAR, JORGE RACHID MUBARACK MALUF e KLEBER COSTA CARVALHO

Foram adiados 4 processos.

---

**Processos retirados de julgamento**

Foram retirados de julgamento 0 processos.

---

**Processos com pedidos de vista**

Foram solicitados pedidos de vista para 0 processos.

---

**Processos julgados**

**Ordem** : 001  
**Processo** : 0801464-89.2020.8.10.0060  
**Classe Judicial** : APELAÇÃO CÍVEL  
**Órgão julgador** : Gabinete Des. Jorge Rachid Mubárack Maluf  
**Requerente** : AIRTON CARVALHO DE AQUINO  
**Advogado** : ERIVALDO OLIVEIRA DE AZEVEDO SILVA  
**Requerido**  
: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A  
**Advogado** : LUCIMARY GALVAO LEONARDO  
**Vencedor** : Gabinete Des. Jorge Rachid Mubárack Maluf  
**Decisão:** A PRIMEIRA CÂMARA CÍVEL, POR VOTAÇÃO UNÂNIME, NEGOU PROVIMENTO AO RECURSO, NOS TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR RELATOR.  
**Presentes à sessão:** JORGE RACHID MUBARACK MALUF, KLEBER COSTA CARVALHO e MARIA FRANCISCA GUALBERTO DE GALIZA



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**  
**Tribunal de Justiça**  
**Gab. Des. Jorge Rachid Mubárack Maluf**

**Ordem** : 002  
**Processo** : 0844200-76.2018.8.10.0001  
**Classe Judicial** : **APELAÇÃO CÍVEL**  
**Órgão julgador** : Gabinete Des. Jorge Rachid Mubárack Maluf  
**Requerente** : MOEMA FIGUEIREDO VIANA PEREIRA  
**Advogado** : FRANCISCO TOBIAS DE CASTRO NETO e outros  
**Requerido**  
: DAMHA URBANIZADORA E CONSTRUTORA LTDA e outros (1)  
**Advogado** : ROBERTO CARLOS KEPPLER e outros  
**Vencedor** : Gabinete Des. Jorge Rachid Mubárack Maluf  
**Decisão:** *A PRIMEIRA CÂMARA CÍVEL, POR VOTAÇÃO UNÂNIME, NEGOU PROVIMENTO AO RECURSO, NOS TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR RELATOR. NOTA: PARTICIPOU DA SESSÃO PARA SUSTENTAÇÃO ORAL O ADVOGADO DR. FRANCISCO TOBIAS DE CASTRO NETO (OAB/MA 10015) PELA APELADA.*  
**Presentes à sessão:** *JORGE RACHID MUBARACK MALUF, KLEBER COSTA CARVALHO e MARIA FRANCISCA GUALBERTO DE GALIZA*

**Ordem** : 007  
**Processo** : 0001798-11.2013.8.10.0026  
**Classe Judicial** : **APELAÇÃO CÍVEL**  
**Órgão julgador** : Gabinete Des. Jorge Rachid Mubárack Maluf  
**Requerente** : JOSELITO COSTA MARTINS  
**Advogado** : MANOEL DAVID DE OLIVEIRA NETO e outros  
**Requerido** : LUIZ QUIRINO PETECK e outros (1)  
**Advogado** : CARLOS VENANCIO MANZOTI e outros  
**Vencedor** : Gabinete Des. Jorge Rachid Mubárack Maluf  
**Decisão:** *A PRIMEIRA CÂMARA CÍVEL, POR VOTAÇÃO UNÂNIME, DEU PARCIAL PROVIMENTO AO PRIMEIRO APELO E DEU PROVIMENTO AO SEGUNDO APELO, NOS TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR RELATOR. NOTA: REALIZARAM SUSTENTAÇÃO ORAL POR VIDEOCONFERÊNCIA OS ADVOGADOS DR. CARLOS VENANCIO MANZOTI (OAB/PR 93.565) PELO PRIMEIRO APELANTE E A DRA. LUCIANA CARVALHO MARQUES (OAB/MA 7277-A) PELO TERCEIRO APELADO.*  
**Presentes à sessão:** *JORGE RACHID MUBARACK MALUF,*



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**  
**Tribunal de Justiça**  
**Gab. Des. Jorge Rachid Mubárack Maluf**

**KLEBER COSTA CARVALHO e MARIA FRANCISCA GUALBERTO DE GALIZA**

**Ordem** : 008  
**Processo** : **0039375-35.2012.8.10.0001**  
**Classe Judicial** : **APELAÇÃO CÍVEL**  
**Órgão julgador** : Gabinete Des. Jorge Rachid Mubárack Maluf  
**Requerente** : JOSIANE ANDRADE ENEIA  
**Advogado** : SANDRO SILVA DE SOUZA e outros  
**Requerido** : DIMENSAO ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA.  
**Advogado** : WINDSOR SILVA DOS SANTOS e outros  
**Vencedor** : Gabinete Des. Jorge Rachid Mubárack Maluf  
**Decisão:** *A PRIMEIRA CÂMARA CÍVEL, POR VOTAÇÃO UNÂNIME, DEU PROVIMENTO AO RECURSO, NOS TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR RELATOR. NOTA: PARTICIPOU DA SESSÃO PARA SUSTENTAÇÃO ORAL O ADVOGADOS DR. JOSE DAVID SILVA JUNIOR (OAB/MA 6077) PELA APELANTE.*  
**Presentes à sessão:** *JORGE RACHID MUBARACK MALUF, KLEBER COSTA CARVALHO e MARIA FRANCISCA GUALBERTO DE GALIZA*

**Ordem** : 009  
**Processo** : **0801395-72.2022.8.10.0000**  
**Classe Judicial** : **AGRAVO DE INSTRUMENTO**  
**Órgão julgador** : Gabinete Des. Jorge Rachid Mubárack Maluf  
**Requerente** : SPE LOTEAMENTO RESIDENCIAL IMPERATRIZ LTDA  
**Advogado** : LUCAS LIMA RODRIGUES  
**Requerido** : JOAO WALISSON DAMACENA SANTOS  
**Vencedor** : Gabinete Des. Jorge Rachid Mubárack Maluf  
**Decisão:** *A PRIMEIRA CÂMARA CÍVEL, POR VOTAÇÃO UNÂNIME, NEGOU PROVIMENTO AO RECURSO, NOS TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR RELATOR. NOTA: REALIZOU SUSTENTAÇÃO ORAL POR VIDEOCONFERÊNCIA A ADVOGADA DRA. JENNIFER MARÇAL SILVA (OAB/GO 64296) PELO AGRAVANTE.*  
**Presentes à sessão:** *JORGE RACHID MUBARACK MALUF, KLEBER COSTA CARVALHO e MARIA FRANCISCA GUALBERTO DE GALIZA*



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**  
**Tribunal de Justiça**  
**Gab. Des. Jorge Rachid Mubárack Maluf**

Foram julgados 5 processos.

---

São Luís-MA, 04 de agosto de 2022.

**Desembargador JORGE RACHID MUBÁRACK MALUF**  
**Matrícula 34777**

Documento assinado. SÃO LUÍS - TRIBUNAL DE JUSTIÇA, 19/08/2022 22:44 (JORGE RACHID MUBÁRACK MALUF)

