

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**  
**Tribunal de Justiça**  
**Gab. Desa. Maria do Socorro Mendonça Carneiro**

ATA1CDPRIV-GDMGCDM - 392025

Código de validação: 744359962D

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO**

**ATA DE JULGAMENTO**

**PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO**

Presencial - Primeira Câmara de Direito Privado

**Presidente** : MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO  
**Procurador** : RAIMUNDO NONATO DE CARVALHO FILHO  
**Secretário** : JAMIL AGUIAR DA SILVA JUNIOR  
**Data Sessão** : 17/06/2025  
**Início sessão** : 09:00:00  
**Fim sessão** : 18:00:00

---

**Processos Adiados**

**Ordem** : 004  
**Processo** : 0800089-60.2024.8.10.9001  
**Classe Judicial** : AGRAVO DE INSTRUMENTO  
**Órgão julgador**  
: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em Substituição no 2º Grau - Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)  
**Requerente** : DOURUEZIA FONSECA DA SILVA  
**Advogado** : ALDA FERNANDA SODRE BAYMA SILVA  
**Requerido** : KARINNA LOPES BARONI PEREIRA e outros (4)  
**Vencedor**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em Substituição no 2º Grau - Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Decisão:** ADIADO O JULGAMENTO PARA A SESSÃO POR VIDEOCONFERÊNCIA DESIGNADA PARA AS 09:00H DO DIA 01.07.2025, POR DETERMINAÇÃO DO DESEMBARGADOR RELATOR, ATENDENDO À SOLICITAÇÃO SOB ID. 46095008.

**Presentes à sessão:** EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE



ATA1CDPRIV-GDMGCDM - 392025 / Código: 744359962D  
Valide o documento em [www.tjma.jus.br/validadoc.php](http://www.tjma.jus.br/validadoc.php)

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**  
Tribunal de Justiça  
Gab. Desa. Maria do Socorro Mendonça Carneiro

**SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e  
ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE**

**Ordem** : 007

**Processo** : **0800986-86.2020.8.10.0026**

**Classe Judicial** : Apelação Cível

**Órgão julgador**

: Gabinete Des<sup>a</sup>. Nelma Celeste S. S. Sarney Costa - Juíza em Substituição no 2º Grau - Dra. Rosária de Fátima Almeida Duarte (CDPR)

**Requerente** : FEITOSA BENATTI SOCIEDADE DE ADVOGADOS

**Advogado** : JOAO HENRIQUE FEITOSA BENATTI

**Requerido** : RISA S/A

**Advogado** : ADRIANO LAYAN GOMES DA SILVA e outros

**Vencedor**

: Gabinete Des<sup>a</sup>. Nelma Celeste S. S. Sarney Costa - Juíza em Substituição no 2º Grau - Dra. Rosária de Fátima Almeida Duarte (CDPR)

**Decisão:** ADIADO O JULGAMENTO PARA A SESSÃO POR VIDEOCONFERÊNCIA DESIGNADA PARA AS 09:00H DO DIA 01.07.2025, A PEDIDO DE VISTA DO DESEMBARGADOR EDIMAR FERNANDO MENDONÇA DE SOUSA, APÓS MANIFESTAÇÃO DO ADVOGADO DA PARTE APELANTE E PROFERIDO VOTO PELA DESEMBARGADORA ROSÁRIA DE FÁTIMA ALMEIDA DUARTE, PELO PARCIAL PROVIMENTO DO RECURSO, REFORMANDO A SENTENÇA TÃO SOMENTE PARA MINORAR O VALOR DA INDENIZAÇÃO POR DANOS MORAIS PARA R\$ 10.000,00 (DEZ MIL REAIS) E REDUZIR O PERCENTUAL PARA 9% QUANTO À MULTA POR LITIGÂNCIA DE MÁ-FÉ, MANTENDO-SE OS DEMAIS TERMOS EM CONSONÂNCIA AO PARECER MINISTERIAL, DE ACORDO ARTIGO 85, § 11, DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL, MAJORADOS OS HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS PARA 15% (QUINZE POR CENTO) SOBRE O VALOR DA CONDENAÇÃO.

Observação: Ocupou a tribuna, pelo Apelante, o Dr. João Henrique Feitosa Benatti - OAB/SP 242803-A.

**Presentes à sessão:** EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE

**Ordem** : 014

**Processo** : **0842182-43.2022.8.10.0001**



ATA1CDPRIV-GDMGCDM - 392025 / Código: 744359962D  
Valide o documento em [www.tjma.jus.br/validadoc.php](http://www.tjma.jus.br/validadoc.php)

Antes de imprimir pense em sua responsabilidade com o meio ambiente.  
#ConsumoConsciente

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**

Tribunal de Justiça

Gab. Desa. Maria do Socorro Mendonça Carneiro

**Classe Judicial : Apelação Cível**

**Órgão julgador**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em Substituição no 2º Grau - Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Requerente** : SERGIO LUIS BITTENCOURT DA SILVA

**Advogado** : ESICLEYTON FIGUEIREDO PACHECO PEREIRA e outros

**Requerido** : BANCO DO BRASIL SA

**Advogado** : NELSON WILIANS FRATONI RODRIGUES

**Vencedor**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em Substituição no 2º Grau - Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Decisão:** ADIADO O JULGAMENTO PARA A SESSÃO VIRTUAL DE JULGAMENTO COM INÍCIO AS 15:00H DO DIA 01.07.2025 E TÉRMINO ÀS 14:59H DO DIA 08.07.2025, EM VIRTUDE DE JULGAMENTO NÃO UNÂNIME, NOS TERMOS DO ART. 656, § 1º, DO RITJ/MA, EM QUE POR MAIORIA DE VOTOS, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO DEU PROVIMENTO AO APELO PARA JULGAR PROCEDENTE O PEDIDO INICIAL, CONDENANDO O BANCO APELADO A) RESTITUIR AO AUTOR A QUANTIA DE R\$ 9.865,28 (NOVE MIL, OITOCENTOS E SESSENTA E CINCO REAIS E VINTE E OITO CENTAVOS), CORRIGIDA MONETARIAMENTE DESDE O EVENTO DANOSO E ACRESCIDA DE JUROS LEGAIS A PARTIR DA CITAÇÃO; B) PAGAR INDENIZAÇÃO POR DANOS MORAIS NO VALOR DE R\$ 5.000,00 (CINCO MIL REAIS), CORRIGIDOS DESDE ESTA DATA (SÚMULA 362/STJ), COM JUROS LEGAIS DESDE O EVENTO (SÚMULA 54/STJ); E C) ARCAR COM O PAGAMENTO INTEGRAL DAS CUSTAS E HONORÁRIOS SUCUMBENCIAIS, ESTES ARBITRADOS EM 10% (DEZ POR CENTO) SOBRE O VALOR DA CONDENAÇÃO, NOS TERMOS DO ART. 85, §2º DO CPC, NOS TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR EDIMAR FERNANDO MENDONÇA DE SOUSA - RELATOR, ACOMPANHADO PELA DESEMBARGADORA ROSÁRIA DE FÉTIMA ALMEIDA DUARTE, DIVERGINDO A DESEMBARGADORA MARIO DO SOCORRO MENDONÇA CARNEIRO, QUE NEGOU PROVIMENTO AO RECURSO, MANTENDO INTEGRALMENTE A SENTENÇA DE PRIMEIRO GRAU. Observação: Presente (em 03.06.2025), pelo Apelante, o Dr. Esicleyton Figueiredo Pacheco Pereira - OAB/MA 17649. Observação: Sorteados em 17.06.2025 os Desembargadores MARIA



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**

Tribunal de Justiça

Gab. Desa. Maria do Socorro Mendonça Carneiro

**FRANCISCA GUALBERTO DE GALIZA e ANTÔNIO JOSÉ VIEIRA FILHO.**

**Presentes à sessão:** *EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE*

Sustentou oralmente Observação: Presente (em 03.06.2025), pelo Apelante, o Dr. Esicleyton Figueiredo Pacheco Pereira - OAB/MA 17649.

Foram adiados 3 processos.

---

**Processos retirados de julgamento**

**Ordem** : 001

**Processo** : **0827480-27.2024.8.10.0000**

**Classe Judicial :** **AGRAVO DE INSTRUMENTO**

**Órgão julgador**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em Substituição no 2º Grau - Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Requerente** : HAPVIDA ASSISTENCIA MEDICA LTDA

**Advogado** : NELSON WILIANS FRATONI RODRIGUES e outros

**Requerido** : MARIA CRISTINA LINDOSO VIEIRA PONTES

**Advogado** : TASSIO AUGUSTO SOEIRO ABREU

**Vencedor**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em Substituição no 2º Grau - Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Decisão:** *PROCESSO RETIRADO DA SESSÃO POR VIDEOCONFERÊNCIA, DEVENDO RETORNAR PARA JULGAMENTO EM SESSÃO VIRTUAL, NOS TERMOS DO ART. 346, § 4º, DO RITJ/MA.*

**Presentes à sessão:** *EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE*

**Ordem** : 017

**Processo** : **0810937-94.2023.8.10.0060**



ATA1CDPRIV-GDMGCDM - 392025 / Código: 744359962D  
Valide o documento em [www.tjma.jus.br/validadoc.php](http://www.tjma.jus.br/validadoc.php)

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**  
Tribunal de Justiça  
Gab. Desa. Maria do Socorro Mendonça Carneiro

**Classe Judicial : Apelação Cível**

**Órgão julgador**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em Substituição no 2º Grau - Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Requerente** : ANDREIA DOS SANTOS DAMASCENO

**Advogado** : HENRY WALL GOMES FREITAS

**Requerido** : SERASA S.A.

**Advogado** : MARIA DO PERPETUO SOCORRO MAIA GOMES

**Vencedor**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em Substituição no 2º Grau - Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Decisão:** *PROCESSO RETIRADO DA SESSÃO POR VIDEOCONFERÊNCIA, DEVENDO RETORNAR PARA JULGAMENTO EM SESSÃO VIRTUAL, NOS TERMOS DO ART. 346, § 4º, DO RITJ/MA.*

**Presentes à sessão:** *EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE*

Foram retirados de julgamento 2 processos.

---

**Processos com pedidos de vista**

Foram solicitados pedidos de vista para 0 processos.

---

**Processos julgados**

**Ordem** : 002

**Processo** : 0823994-68.2023.8.10.0000

**Classe Judicial : AGRAVO DE INSTRUMENTO**

**Órgão julgador**

: Gabinete Desª. Nelma Celeste S. S. Sarney Costa - Juíza em Substituição no 2º Grau - Dra. Rosária de Fátima Almeida Duarte (CDPR)



ATA1CDPRIV-GDMGCDM - 392025 / Código: 744359962D  
Valide o documento em [www.tjma.jus.br/validadoc.php](http://www.tjma.jus.br/validadoc.php)

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**

Tribunal de Justiça

Gab. Desa. Maria do Socorro Mendonça Carneiro

**Requerente** : SIVIRINO LIMA DA CRUZ FILHO

**Advogado** : MIGUEL ALMEIDA MURTA JUNIOR e outros

**Requerido** : ALEXANDRE RAMOS CERQUEIRA CRUZ

**Advogado** : FRANCISCO BORGES DE SOUZA

**Vencedor**

: Gabinete Des<sup>a</sup>. Nelma Celeste S. S. Sarney Costa - Juíza em Substituição no 2º Grau - Dra. Rosária de Fátima Almeida Duarte (CDPR)

**Decisão:** *UNANIMEMENTE E DE ACORDO COM O PARECER MINISTERIAL, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO NEGOU PROVIMENTO AO RECURSO, NOS TERMOS DO VOTO DA DESEMBARGADORA RELATORA.* Observação: Ocuparam a tribuna, pelo Agravante e Agravado, respectivamente, o Dr. Gilberto Siqueira Silva - OAB/MA 18188 e o Dr. Francisco Borges de Souza - OAB/MA 10792-A.

**Presentes à sessão:** EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE

Sustentou oralmente Observação: Ocuparam a tribuna, pelo Agravante e Agravado, respectivamente, o Dr. Gilberto Siqueira Silva - OAB/MA 18188 e o Dr. Francisco Borges de Souza - OAB/MA 10792-A.

**Ordem** : 003

**Processo** : 0828167-38.2023.8.10.0000

**Classe Judicial** : AGRAVO DE INSTRUMENTO

**Órgão julgador**

: Gabinete Des<sup>a</sup>. Nelma Celeste S. S. Sarney Costa - Juíza em Substituição no 2º Grau - Dra. Rosária de Fátima Almeida Duarte (CDPR)

**Requerente**

: FRANERE COMERCIO CONSTRUCOES E IMOBILIARIA LTDA

**Advogado** : FERNANDO ANTONIO DA SILVA FERREIRA e outros

**Requerido** : TWO TOWER'S RESIDENCE ENDEEL GABRIEL

**Advogado** : FREDERICO DE SOUSA ALMEIDA DUARTE

**Vencedor**

: Gabinete Des<sup>a</sup>. Nelma Celeste S. S. Sarney Costa - Juíza em Substituição no 2º Grau - Dra. Rosária de Fátima Almeida Duarte (CDPR)

**Decisão:** *UNANIMEMENTE, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO DEU PROVIMENTO AO RECURSO, NOS TERMOS DO VOTO DA DESEMBARGADORA RELATORA.* Observação: Presente,



ATA1CDPRIV-GDMGCDM - 392025 / Código: 744359962D  
Valide o documento em [www.tjma.jus.br/validadoc.php](http://www.tjma.jus.br/validadoc.php)

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**

Tribunal de Justiça

Gab. Desa. Maria do Socorro Mendonça Carneiro

pelo Agravante, o Dr. Apolo Marcos Feitosa Colaço - OAB/MA 26350.

**Presentes à sessão:** EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE

Sustentou oralmente Observação: Presente, pelo Agravante, o Dr. Apolo Marcos Feitosa Colaço - OAB/MA 26350.

**Ordem** : 005

**Processo** : 0815969-32.2024.8.10.0000

**Classe Judicial** : AGRAVO DE INSTRUMENTO

**Órgão julgador**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em Substituição no 2º Grau - Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Requerente** : GILMAR LUNELLI DE FREITAS

**Advogado** : CLAUDIO EDUARDO SOUSA E SILVA e outros

**Requerido**

: ASSOCIAÇÃO COMUNITARIA DOS AGRICULTORES FAMILIARES DO POVOADO INGA

**Vencedor**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em Substituição no 2º Grau - Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Decisão:** REJEITADAS AS PRELIMINARES. UNANIMEMENTE, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO NEGOU PROVIMENTO AO RECURSO, NOS TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR RELATOR. Observação: Ocupou a tribuna, pelo Agravante, a Dra. Larissa Cristina Nogueira Melo - OAB/MA 19913-A.

**Presentes à sessão:** EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE

Sustentou oralmente Observação: Ocupou a tribuna, pelo Agravante, a Dra. Larissa Cristina Nogueira Melo - OAB/MA 19913-A.

**Ordem** : 006

**Processo** : 0822594-82.2024.8.10.0000

**Classe Judicial** : AGRAVO DE INSTRUMENTO

**Órgão julgador**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em Substituição no 2º Grau - Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Requerente**



ATA1CDPRIV-GDMGCDM - 392025 / Código: 744359962D  
Valide o documento em [www.tjma.jus.br/validadoc.php](http://www.tjma.jus.br/validadoc.php)

Antes de imprimir pense em sua responsabilidade com o meio ambiente.  
#ConsumoConsciente

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**

Tribunal de Justiça

Gab. Desa. Maria do Socorro Mendonça Carneiro

: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A

**Advogado** : JULIANA PEREIRA BOSAIPO GUIMARAES e outros

**Requerido** : ANTONIA PINHEIRO BARROS e outros (5)

**Advogado** : LUCAS GABRIEL HOLANDA COSTA

**Vencedor**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em Substituição no 2º Grau - Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Decisão:** *UNANIMEMENTE E DE ACORDO COM O PARECER MINISTERIAL ADEQUADO EM BANCA, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO DEU PARCIAL PROVIMENTO AO RECURSO, NOS TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR RELATOR.*

*Observação: Ocupou a tribuna, pelo Agravante, a Dra. Luana Oliveira Vieira - OAB/MA 8437-A.*

**Presentes à sessão:** *EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE*

Sustentou oralmente Observação: Ocupou a tribuna, pelo Agravante, a Dra. Luana Oliveira Vieira - OAB/MA 8437-A.

**Ordem** : 008

**Processo** : 0800450-88.2021.8.10.0075

**Classe Judicial** : Apelação Cível

**Órgão julgador**

: Gabinete Desª. Nelma Celeste S. S. Sarney Costa - Juíza em Substituição no 2º Grau - Dra. Rosária de Fátima Almeida Duarte (CDPR)

**Requerente** : MARIA RAIMUNDA ARAUJO

**Advogado** : DACIANE PEREIRA FERNANDES

**Requerido**

: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A

**Advogado** : JULIANA PEREIRA BOSAIPO GUIMARAES e outros

**Vencedor**

: Gabinete Desª. Nelma Celeste S. S. Sarney Costa - Juíza em Substituição no 2º Grau - Dra. Rosária de Fátima Almeida Duarte (CDPR)

**Decisão:** *UNANIMEMENTE E DE ACORDO COM O PARECER MINISTERIAL ADEQUADO EM BANCA, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO DEU PARCIAL PROVIMENTO AO RECURSO, NOS TERMOS DO VOTO DA DESEMBARGADORA RELATORA.*

*Observação: Ocuparam a tribuna, pelo Apelante e Apelado, respectivamente, a Dra. Daciane Pereira Fernandes - OAB/MA*



ATA1CDPRIV-GDMGCDM - 392025 / Código: 744359962D  
Valide o documento em [www.tjma.jus.br/validadoc.php](http://www.tjma.jus.br/validadoc.php)

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**

Tribunal de Justiça

Gab. Desa. Maria do Socorro Mendonça Carneiro

12365-A e a Dra. Luana Oliveira Vieira - OAB/MA 8437-A.

**Presentes à sessão:** *EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE*

Sustentou oralmente Observação: Ocuparam a tribuna, pelo Apelante e Apelado, respectivamente, a Dra. Daciane Pereira Fernandes - OAB/MA 12365-A e a Dra. Luana Oliveira Vieira - OAB/MA 8437-A.

**Ordem** : 009

**Processo** : 0812128-02.2019.8.10.0001

**Classe Judicial** : Apelação Cível

**Órgão julgador**

: Gabinete Des<sup>a</sup>. Nelma Celeste S. S. Sarney Costa - Juíza em Substituição no 2º Grau - Dra. Rosária de Fátima Almeida Duarte (CDPR)

**Requerente** : K P C SERVICOS LTDA e outros (2)

**Advogado** : LUIZ AUGUSTO BONFIM NETO SEGUNDO e outros

**Requerido** : JARDIM NAPOLI SPE LTDA e outros (2)

**Advogado** : BRUNO DE LIMA MENDONCA e outros

**Vencedor**

: Gabinete Des<sup>a</sup>. Nelma Celeste S. S. Sarney Costa - Juíza em Substituição no 2º Grau - Dra. Rosária de Fátima Almeida Duarte (CDPR)

**Decisão:** *UNANIMEMENTE, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO DEU PARCIAL PROVIMENTO A AMBOS OS RECURSOS, NOS TERMOS DO VOTO DA DESEMBARGADORA RELATORA. Observação: Ocupou a tribuna, pelo 2º Apelante e 1º Apelado, o Dr. Ulisses César Martins de Sousa - OAB/MA 4462.*

**Presentes à sessão:** *EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE*

Sustentou oralmente Observação: Ocupou a tribuna, pelo 2º Apelante e 1º Apelado, o Dr. Ulisses César Martins de Sousa - OAB/MA 4462.

**Ordem** : 010

**Processo** : 0863737-19.2022.8.10.0001

**Classe Judicial** : Apelação Cível

**Órgão julgador**

: Gabinete Des<sup>a</sup>. Nelma Celeste S. S. Sarney Costa - Juíza em Substituição no 2º Grau - Dra. Rosária de Fátima Almeida Duarte (CDPR)

**Requerente** : CONDOMINIO ZEUS II



ATA1CDPRIV-GDMGCDM - 392025 / Código: 744359962D  
Valide o documento em [www.tjma.jus.br/validadoc.php](http://www.tjma.jus.br/validadoc.php)

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**

Tribunal de Justiça

Gab. Desa. Maria do Socorro Mendonça Carneiro

**Advogado** : BRUNO SA DA SILVEIRA

**Requerido** : MORAIS FRANCA COBRANCAS LTDA - ME

**Advogado** : JOSE RIBAMAR DE ARAUJO E SOUSA DIAS

**Vencedor**

: Gabinete Des<sup>a</sup>. Nelma Celeste S. S. Sarney Costa - Juíza em Substituição no 2º Grau - Dra. Rosária de Fátima Almeida Duarte (CDPR)

**Decisão:** *UNANIMEMENTE, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO NEGOU PROVIMENTO AO RECURSO, NOS TERMOS DO VOTO DA DESEMBARGADORA RELATORA. Observação: Presente, pelo Apelado, o Dr. José Ribamar de Araújo e Sousa Dias - OAB/MA 5037.*

**Presentes à sessão:** *EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE*

Sustentou oralmente Observação: Presente, pelo Apelado, o Dr. José Ribamar de Araújo e Sousa Dias - OAB/MA 5037.

**Ordem** : 011

**Processo** : **0800592-16.2019.8.10.0026**

**Classe Judicial** : Apelação Cível

**Órgão julgador**

: Gabinete Des<sup>a</sup>. Nelma Celeste S. S. Sarney Costa - Juíza em Substituição no 2º Grau - Dra. Rosária de Fátima Almeida Duarte (CDPR)

**Requerente** : JOCYMAR BECKMAN DA SILVA e outros (3)

**Advogado** : ADRIANO TEIXEIRA ANANIAS ARAUJO

**Requerido** : JOSE CHITMAN e outros (3)

**Advogado** : ANTONIO EDUARDO SILVA MENDES

**Vencedor**

: Gabinete Des<sup>a</sup>. Nelma Celeste S. S. Sarney Costa - Juíza em Substituição no 2º Grau - Dra. Rosária de Fátima Almeida Duarte (CDPR)

**Decisão:** *UNANIMEMENTE, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO NEGOU PROVIMENTO AO RECURSO, NOS TERMOS DO VOTO DA DESEMBARGADORA RELATORA. Observação: Presente, pelo Apelado, o Dr. Antonio Eduardo Silva Mendes - OAB/MA 7371-A.*

**Presentes à sessão:** *EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE*

Sustentou oralmente Observação: Presente, pelo Apelado, o Dr.



ATA1CDPRIV-GDMGCDM - 392025 / Código: 744359962D  
Valide o documento em [www.tjma.jus.br/validadoc.php](http://www.tjma.jus.br/validadoc.php)

10

Antes de imprimir pense em sua responsabilidade com o meio ambiente.  
#ConsumoConsciente

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**

Tribunal de Justiça

Gab. Desa. Maria do Socorro Mendonça Carneiro

Antonio Eduardo Silva Mendes - OAB/MA 7371-A.

**Ordem** : 012

**Processo** : **0822167-19.2023.8.10.0001**

**Classe Judicial** : Apelação Cível

**Órgão julgador**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em Substituição no 2º Grau - Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Requerente** : MIRELLA PALACIO DE ALENCAR

**Advogado** : THIAGO BRHANNER GARCES COSTA e outros

**Requerido** : ROGERIO DOS SANTOS SOUSA

**Advogado** : ALESSANDRA COELHO

**Vencedor**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em Substituição no 2º Grau - Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Decisão:** *UNANIMEMENTE E DE ACORDO COM O PARECER MINISTERIAL, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO DEU PARCIAL PROVIMENTO AO RECURSO, NOS TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR RELATOR.*

**Presentes à sessão:** *EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE*

**Ordem** : 013

**Processo** : **0803316-18.2024.8.10.0058**

**Classe Judicial** : Apelação Cível

**Órgão julgador**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em Substituição no 2º Grau - Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Requerente** : BANCO BRADESCO FINANCIAMENTOS S.A.

**Advogado** : ANTONIO DE MORAES DOURADO NETO

**Requerido** : CLARISSE DE JESUS PINTO CUTRIM

**Advogado** : JOAO PEDRO DA SILVA ROLIM

**Vencedor**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em Substituição no 2º Grau - Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Decisão:** *UNANIMEMENTE E EM DESACORDO AO PARECER MINISTERIA, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO NEGOU PROVIMENTO AO RECURSO, NOS TERMOS DO VOTO*



ATA1CDPRIV-GDMGCDM - 392025 / Código: 744359962D  
Valide o documento em [www.tjma.jus.br/validadoc.php](http://www.tjma.jus.br/validadoc.php)

Antes de imprimir pense em sua responsabilidade com o meio ambiente.  
#ConsumoConsciente

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**

Tribunal de Justiça

Gab. Desa. Maria do Socorro Mendonça Carneiro

**DO DESEMBARGADOR RELATOR.** Observação: Presente, pelo Apelado, o Dr. João Pedro da Silva Rolim - OAB/MA 25184.

**Presentes à sessão:** EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE

Sustentou oralmente Observação: Presente, pelo Apelado, o Dr. João Pedro da Silva Rolim - OAB/MA 25184.

**Ordem** : 015

**Processo** : 0820452-05.2024.8.10.0001

**Classe Judicial** : Apelação Cível

**Órgão julgador**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em Substituição no 2º Grau - Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Requerente** : BANCO TOYOTA DO BRASIL S.A.

**Advogado**

: GRAZIELA CARDOSO DE ARAUJO FERRI REGISTRADO(A) CIVILMENTE COMO GRAZIELA CARDOSO DE ARAUJO FERRI e outros

**Requerido** : VANIA MARIA SANTANA

**Advogado** : RAFAEL DOS SANTOS BERMUDES

**Vencedor**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em Substituição no 2º Grau - Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Decisão:** UNANIMEMENTE, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO NEGOU PROVIMENTO AO RECURSO, NOS TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR RELATOR. Observação: Presente, pelo Apelado, o Dr. Rafael dos Santos Bermudes - OAB/MA 7872.

**Presentes à sessão:** EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE

Sustentou oralmente Observação: Presente, pelo Apelado, o Dr. Rafael dos Santos Bermudes - OAB/MA 7872.

**Ordem** : 016

**Processo** : 0802161-35.2023.8.10.0051

**Classe Judicial** : Apelação Cível

**Órgão julgador**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em Substituição no 2º Grau - Dr.



ATA1CDPRIV-GDMGCDM - 392025 / Código: 744359962D  
Valide o documento em [www.tjma.jus.br/validadoc.php](http://www.tjma.jus.br/validadoc.php)

12

Antes de imprimir pense em sua responsabilidade com o meio ambiente.  
#ConsumoConsciente

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**

Tribunal de Justiça

Gab. Desa. Maria do Socorro Mendonça Carneiro

Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Requerente** : CLAUDECY NUNES SILVA

**Advogado** : CLAUDECY NUNES SILVA

**Requerido**

: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A

**Advogado** : LUCIMARY GALVAO LEONARDO

**Vencedor**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em Substituição no 2º Grau - Dr.

Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Decisão:** *UNANIMEMENTE E DE ACORDO COM O PARECER MINISTERIAL, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO NÃO CONHECEU DE AMBOS OS RECURSOS, NOS TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR RELATOR. Observação: Ocuparam da tribuna, pelo 2º Apelante e Apelado, respectivamente, o Dr. Brendo Luna Gomes - OAB/MA 26033 e o Dr. Claudecy Nunes Silva - OAB/MA 7623-A.*

**Presentes à sessão:** *EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE*

Sustentou oralmente Observação: Ocuparam da tribuna, pelo 2º Apelante e Apelado, respectivamente, o Dr. Brendo Luna Gomes - OAB/MA 26033 e o Dr. Claudecy Nunes Silva - OAB/MA 7623-A.

**Ordem** : 018

**Processo** : 0809229-65.2018.8.10.0001

**Classe Judicial** : Apelação Cível

**Órgão julgador**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em Substituição no 2º Grau - Dr.

Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Requerente** : ITELVINA FERREIRA RODRIGUES

**Advogado** : LINCOLN JOSE CARVALHO DA SILVA

**Requerido** : BANCO DO BRASIL SA e outros (1)

**Advogado** : NELSON WILIANS FRATONI RODRIGUES e outros

**Vencedor**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em Substituição no 2º Grau - Dr.

Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Decisão:** *UNANIMEMENTE, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO CONHECEU DOS APELOS PARA, NO MÉRITO, NEGAR PROVIMENTO AO PRIMEIRO E AO SEGUNDO, E DAR PARCIAL*



ATA1CDPRIV-GDMGCDM - 392025 / Código: 744359962D  
Valide o documento em [www.tjma.jus.br/validadoc.php](http://www.tjma.jus.br/validadoc.php)

13

Antes de imprimir pense em sua responsabilidade com o meio ambiente.  
#ConsumoConsciente

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**

**Tribunal de Justiça**

**Gab. Desa. Maria do Socorro Mendonça Carneiro**

**PROVIMENTO AO TERCEIRO, NOS TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR RELATOR.** *Observação: Ocupou a tribuna, pelo 3º Apelante, o Dr. Lincoln José Carvalho da Silva - OAB/MA 5565-A.*

**Presentes à sessão:** *EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE*

Sustentou oralmente *Observação: Ocupou a tribuna, pelo 3º Apelante, o Dr. Lincoln José Carvalho da Silva - OAB/MA 5565-A.*

Foram julgados 13 processos.

**Observação:** Sorteados para eventual quórum estendido nas sessões virtuais que iniciam nesta data, os Desembargadores MARIA FRANCISCA GUALBERTO DE GALIZA e ANTONIO JOSÉ VIEIRA FILHO.

---

**PRESIDENTE DA PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO**

Desembargadora MARIA DO SOCORRO MENDONÇA CARNEIRO  
Matrícula 20024

Documento assinado. SÃO LUÍS - TRIBUNAL DE JUSTIÇA, 01/07/2025 09:55 (MARIA DO SOCORRO MENDONÇA CARNEIRO)



ATA1CDPRIV-GDMGCDM - 392025 / Código: 744359962D  
Valide o documento em [www.tjma.jus.br/validadoc.php](http://www.tjma.jus.br/validadoc.php)

**Antes de imprimir pense em sua responsabilidade com o meio ambiente.**  
#ConsumoConsciente