

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
Tribunal de Justiça
Gab. Des. José Jorge Figueiredo dos Anjos

ATA4CDPRIV-GABDESJJFA - 262026

Código de validação: 0CDF2CA434

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO

ATA DE JULGAMENTO

QUARTA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO

Presencial - Quarta Câmara de Direito Privado

Presidente : JOSE JORGE FIGUEIREDO DOS ANJOS
Procurador : ANDRIA MARCIA RIBEIRO DE SOUSA
Secretário : PATRICIA VERAS VEIGA
Data Sessão : 06/08/2026
Início sessão : 09:00:00
Fim sessão : 18:00:00

Processos Adiados

Ordem : 007
Processo : 0848039-70.2022.8.10.0001
Classe Judicial : APELAÇÃO CÍVEL
Órgão julgador : Gabinete Des. José Jorge Figueiredo dos Anjos (CDPR)
Requerente : WM SERVICOS E CONSERVACAO LTDA e outros (1)
Advogado : GABRIELLE PALOMA SANTOS BEZERRA COUTO e outros
Requerido : CONDOMINIO BRISAS LIFE e outros (3)
Advogado : HILTON HENRIQUE SOUZA OLIVEIRA e outros
Vencedor : Gabinete Des. José Jorge Figueiredo dos Anjos (CDPR)
Decisão:
Presentes à sessão: FLAVIO VINICIUS ARAUJO COSTA, JOSE JORGE FIGUEIREDO

Foram adiados 1 processos.



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
Tribunal de Justiça
Gab. Des. José Jorge Figueiredo dos Anjos

Processos retirados de julgamento

Ordem : 001
Processo : **0833323-36.2025.8.10.0000**
Classe Judicial : **Agravo de Instrumento**
Órgão julgador : Gabinete Des. Tyrone José Silva (CDPR)
Requerente : MARTA LOPES DE OLIVEIRA
Advogado : ALEXANDRE SOUSA SILVA e outros
Requerido : EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A
Advogado : GILBERTO COSTA SOARES e outros
Vencedor : Gabinete Des. Tyrone José Silva (CDPR)
Presentes à sessão: *FLAVIO VINICIUS ARAUJO COSTA, JOSE JORGE FIGUEIREDO e TYRONE JOSE SILVA*

Ordem : 003
Processo : **0824044-26.2025.8.10.0000**
Classe Judicial : **Agravo de Instrumento**
Órgão julgador : Gabinete Des. Tyrone José Silva (CDPR)
Requerente : IGREJA DO EVANGELHO QUADRANGULAR
Advogado : VINICIUS FEITOSA FARIAS e outros
Requerido : DANIEL CARVALHO SILVEIRA e outros (1)
Advogado : DIOGO PINHEIRO DA SILVA e outros
Vencedor : Gabinete Des. Tyrone José Silva (CDPR)
Presentes à sessão: *FLAVIO VINICIUS ARAUJO COSTA, ROSARIA DE FATIMA ALME*

Ordem : 004
Processo : **0822005-56.2025.8.10.0000**
Classe Judicial : **Agravo de Instrumento**
Órgão julgador : Gabinete Des. Tyrone José Silva (CDPR)
Requerente : CONDOMINIO RESIDENCIAL EDIFICIO SOLARIUM LAGOA
Advogado : AGENOR XAVIER VALADARES e outros
Requerido : ERGUS CONSTRUCOES LTDA. - EPP
Vencedor : Gabinete Des. Tyrone José Silva (CDPR)
Presentes à sessão: *FLAVIO VINICIUS ARAUJO COSTA, ROSARIA DE FATIMA ALME*

Ordem : 005
Processo : **0817810-10.2022.8.10.0040**



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
Tribunal de Justiça
Gab. Des. José Jorge Figueiredo dos Anjos

Classe Judicial : APELAÇÃO CÍVEL

Órgão julgador : Gabinete Des. Tyrone José Silva (CDPR)

Requerente : AULER GOMES DE SOUSA

Advogado : GESUAL GOMES MOREIRA e outros

Requerido : M A CONSTRUCAO E ENGENHARIA EIRELI - EPP

Advogado : GABRIELLA DA SILVA REIS

Vencedor : Gabinete Des. Tyrone José Silva (CDPR)

Presentes à sessão: FLAVIO VINICIUS ARAUJO COSTA, ROSARIA DE FATIMA ALME

Ordem : 010

Processo : 0823180-85.2025.8.10.0000

Classe Judicial : Agravo de Instrumento

Órgão julgador : Gabinete Des. Luiz Gonzaga Almeida Filho - Juíza em Substituição no

Requerente : CARLOS MARLON DE SOUSA BOTAO FILHO

Advogado : GUILHERME SALDANHA SANTANA e outros

Requerido : HELLEN KARINY MARREIROS COELHO DE OLIVEIRA e outros (1)

Advogado : STEVERSON MARCUS SALGADO MEIRELES LINHARES

Vencedor : Gabinete Des. Luiz Gonzaga Almeida Filho - Juíza em Substituição no

Presentes à sessão: FLAVIO VINICIUS ARAUJO COSTA, JOSE JORGE FIGUEIREDO

Ordem : 011

Processo : 0800074-93.2022.8.10.0002

Classe Judicial : APELAÇÃO CÍVEL

Órgão julgador : Gabinete Des. Luiz Gonzaga Almeida Filho - Juíza em Substituição no

Requerente : HOSPITAL SAO DOMINGOS LTDA.

Advogado : VALERIA LAUANDE CARVALHO COSTA e outros

Requerido : REJANE DA SILVA DOS SANTOS

Advogado : WALMIR DE JESUS MOREIRA SERRA JUNIOR e outros

Vencedor : Gabinete Des. Luiz Gonzaga Almeida Filho - Juíza em Substituição no

Presentes à sessão: FLAVIO VINICIUS ARAUJO COSTA, JOSE JORGE FIGUEIREDO

Ordem : 012

Processo : 0801041-86.2021.8.10.0063

Classe Judicial : APELAÇÃO CÍVEL

Órgão julgador : Gabinete Des. Luiz Gonzaga Almeida Filho - Juíza em Substituição no

Requerente : COMPANHIA DE SANEAMENTO AMBIENTAL DO MARANHÃO-CAEI

Advogado : TALLYTA CILENE SANTOS LEITE e outros

Requerido : INSTITUTO DE COMUNICAÇÃO E EDUCAÇÃO EM DEFESA DOS C



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
Tribunal de Justiça
Gab. Des. José Jorge Figueiredo dos Anjos

Advogado : ERLINAEI DA SILVA TEIXEIRA
Vencedor : Gabinete Des. Luiz Gonzaga Almeida Filho - Juíza em Substituição no
Presentes à sessão: FLAVIO VINICIUS ARAUJO COSTA, JOSE JORGE FIGUEIREDO

Ordem : 013
Processo : 0810115-10.2019.8.10.0040
Classe Judicial : APELAÇÃO CÍVEL
Órgão julgador : Gabinete Des. Luiz Gonzaga Almeida Filho - Juíza em Substituição no
Requerente : MARIA TEODORA PEREIRA DA SILVA
Advogado : CARLOS ALUISIO DE OLIVEIRA VIANA
Requerido : TOCANTINS REFRIGERANTES LTDA.
Advogado : FELICIANO LYRA MOURA e outros
Vencedor : Gabinete Des. Luiz Gonzaga Almeida Filho - Juíza em Substituição no
Presentes à sessão: FLAVIO VINICIUS ARAUJO COSTA, JOSE JORGE FIGUEIREDO

Ordem : 014
Processo : 0801302-70.2018.8.10.0026
Classe Judicial : APELAÇÃO CÍVEL
Órgão julgador : Gabinete Des. Luiz Gonzaga Almeida Filho - Juíza em Substituição no
Requerente : A. BEATRIZ MARTINS DE ARAUJO LTDA e outros (1)
Advogado : ALBA MARIA D ALMEIDA LINS e outros
Requerido : COMPLEXO EDUCACIONAL DOM BOSCO BALSAS LTDA - ME
Advogado : CLAUDIA BRANT DE CARVALHO FIGUEIREDO
Vencedor : Gabinete Des. Luiz Gonzaga Almeida Filho - Juíza em Substituição no
Presentes à sessão: FLAVIO VINICIUS ARAUJO COSTA, JOSE JORGE FIGUEIREDO

Foram retirados de julgamento 9 processos.

Processos com pedidos de vista

Ordem : 017
Processo : 0803492-22.2022.8.10.0040
Classe Judicial : APELAÇÃO CÍVEL
Órgão julgador : Gabinete Des. Antônio José Vieira Filho (CDPR)
Requerente : CASA & TERRA IMOBILIARIA E ENGENHARIA LTDA e outros (1)
Advogado : ANTONIO LOPES DE ARAUJO JUNIOR e outros



ATA4CDPRIV-GABDESJJFA - 262026 / Código: 0CDF2CA434
Valide o documento em www.tjma.jus.br/validadoc.php

Antes de imprimir pense em sua responsabilidade com o meio ambiente.
#ConsumoConsciente

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
Tribunal de Justiça
Gab. Des. José Jorge Figueiredo dos Anjos

Requerido : WALLIS SOARES CAVALCANTE e outros (1)
Advogado : POLLYANA DO NASCIMENTO MIGNONI
Vencedor : Gabinete Des. Antônio José Vieira Filho (CDPR)
Decisão:
Presentes à sessão: ANTONIO JOSE VIEIRA FILHO, JOSE JORGE FIGUEIREDO DOS

Foram solicitados pedidos de vista para 1 processos.

Processos julgados

Ordem : 002
Processo : 0816193-33.2025.8.10.0000
Classe Judicial : Agravado de Instrumento
Órgão julgador : Gabinete Des. Antônio José Vieira Filho (CDPR)
Requerente : HOSPITAL ESPERANCA SA
Advogado : VALERIA LAUANDE CARVALHO COSTA
Requerido : GILZETE GUSMAO PEREIRA NASCIMENTO
Advogado : MAILSON GUSMAO PEREIRA
Vencedor : Gabinete Des. Antônio José Vieira Filho (CDPR)
Decisão: A QUARTA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO, POR VOTAÇÃO UNÂNIME ,
RELATOR.
Presentes à sessão: ANTONIO JOSE VIEIRA FILHO, JOSE JORGE FIGUEIREDO DOS

Ordem : 006
Processo : 0816718-30.2022.8.10.0029
Classe Judicial : APELAÇÃO CÍVEL
Órgão julgador : Gabinete Des. José Jorge Figueiredo dos Anjos (CDPR)
Requerente : J D DA SILVA OLIVEIRA JUNIOR - ME
Advogado : CECILIA CRUZ ALMEIDA DE OLIVEIRA
Requerido : BANCO BRADESCO S.A.
Advogado : DIEGO MONTEIRO BAPTISTA
Vencedor : Gabinete Des. José Jorge Figueiredo dos Anjos (CDPR)
Decisão: A QUARTA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO, POR VOTAÇÃO UNÂNIME , C
Presentes à sessão: FLAVIO VINICIUS ARAUJO COSTA, JOSE JORGE FIGUEIREDO



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
Tribunal de Justiça
Gab. Des. José Jorge Figueiredo dos Anjos

Ordem : 008
Processo : **0838141-96.2023.8.10.0001**
Classe Judicial : **APELAÇÃO CÍVEL**
Órgão julgador : Gabinete Des. José Jorge Figueiredo dos Anjos (CDPR)
Requerente : K2 INCORPORACOES E CONSTRUÇOES LTDA e outros (2)
Advogado : ANDRE FELIPE ALONCO CARDOSO MARTINS REGISTRADO(A) CI
Requerido : LEIDE ARAUJO DOS SANTOS
Vencedor : Gabinete Des. José Jorge Figueiredo dos Anjos (CDPR)
*Decisão: A QUARTA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO, POR VOTAÇÃO UNÂNIME ,
RELATOR. OBS:OCUPOU A TRIBUNA FAZENDO SUSTENTAÇÃO ORAL O DR. LAVY*
Presentes à sessão: FLAVIO VINICIUS ARAUJO COSTA,JOSE JORGE FIGUEIREDO

Ordem : 009
Processo : **0865154-07.2022.8.10.0001**
Classe Judicial : **APELAÇÃO CÍVEL**
Órgão julgador : Gabinete Des. José Jorge Figueiredo dos Anjos (CDPR)
Requerente : BANCO DO BRASIL SA
Advogado : WILSON BELCHIOR
Requerido : LISLY BORGES BARREIRA
Advogado : DOMERVAL ALVES MORENO NETO e outros
Vencedor : Gabinete Des. José Jorge Figueiredo dos Anjos (CDPR)
*Decisão: A QUARTA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO, POR VOTAÇÃO UNÂNIME
TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR RELATOR.*
Presentes à sessão: FLAVIO VINICIUS ARAUJO COSTA,JOSE JORGE FIGUEIREDO

Ordem : 015
Processo : **0801558-13.2026.8.10.0000**
Classe Judicial : **Agravo de Instrumento**
Órgão julgador : Gabinete Des. Antônio José Vieira Filho (CDPR)
Requerente : UNIMED FORTALEZA SOCIEDADE COOPERATIVA MEDICA LTDA
Advogado : DAVID SOMBRA PEIXOTO
Requerido : BENICIO SILVA LIMA
Advogado : LAIS TEIXEIRA OLIVEIRA
Vencedor : Gabinete Des. Antônio José Vieira Filho (CDPR)
*Decisão: A QUARTA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO, POR VOTAÇÃO UNÂNIME
TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR RELATOR.*
Presentes à sessão: ANTONIO JOSE VIEIRA FILHO,JOSE JORGE FIGUEIREDO DOS



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
Tribunal de Justiça
Gab. Des. José Jorge Figueiredo dos Anjos

Ordem : 016
Processo : 0800758-83.2025.8.10.0108
Classe Judicial : APELAÇÃO CÍVEL
Órgão julgador : Gabinete Des. Antônio José Vieira Filho (CDPR)
Requerente : MARCELINO ALBINO DE MELO
Advogado : FRANCINETE DE MELO RODRIGUES e outros
Requerido : BANCO BRADESCO S.A.
Advogado : ANTONIO DE MORAES DOURADO NETO e outros
Vencedor : Gabinete Des. Antônio José Vieira Filho (CDPR)
Decisão: A QUARTA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO, POR VOTAÇÃO UNÂNIME E
TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR RELATOR.

Desembargador JOSÉ JORGE FIGUEIREDO DOS ANJOS
Presidente da 4 Câmara de Direito Privado
Matrícula 16402

Documento assinado. SÃO LUÍS - TRIBUNAL DE JUSTIÇA, 14/08/2026 10:49 (JOSÉ JORGE FIGUEIREDO DOS ANJOS)

