

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO**  
**Tribunal de Justiça**  
**Gab. Desa. Maria do Socorro Mendonça Carneiro**

ATA1CDPRIV-GDMGCDM - 102025  
Código de validação: 7CA5ED983C

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO**

**ATA DE JULGAMENTO**

**PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO**

Presencial - Primeira Câmara de Direito Privado

**Presidente : MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO**  
**Procurador : ORFILENO BEZERRA NETO**  
**Secretário : JAMIL AGUIAR DA SILVA JUNIOR**  
**Data Sessão : 18/03/2025**  
**Início sessão : 09:00:00**  
**Fim sessão : 18:00:00**

---

**Processos Adiados**

Foram adiados 0 processos.

---

**Processos retirados de julgamento**

Foram retirados de julgamento 0 processos.

---

**Processos com pedidos de vista**

Foram solicitados pedidos de vista para 0 processos.



## Processos julgados

**Ordem** : 001

**Processo** : 0801932-17.2023.8.10.0135

**Classe Judicial** : APELAÇÃO CÍVEL

**Órgão julgador**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em respondência Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Requerente** : ANTONIO DE SOUSA ALMEIDA

**Advogado** : GISELLE DE CASTRO LIMA PESSOA

**Requerido** : BANCO BRADESCO S.A.

**Advogado** : BRUNO MACHADO COLELA MACIEL e outros

**Vencedor**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em respondência Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Decisão:** *UNANIMEMENTE, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO NEGOU PROVIMENTO AO AGRAVO INTERNO, NOS TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR RELATOR.*

**Presentes à sessão:** *EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE*

**Ordem** : 002

**Processo** : 0802794-05.2023.8.10.0000

**Classe Judicial** : AGRAVO DE INSTRUMENTO

**Órgão julgador**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em respondência Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Requerente** : LOJA MACONICA RENASCENCA MARANHENSE

**Advogado** : DANIEL LOPES PIRES XAVIER TORRES

**Requerido** : OLIVEIRA COSTA e outros (1)

**Advogado** : PABLO ALVES NAUE

**Vencedor**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em respondência Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Decisão:** *UNANIMEMENTE, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO DEU PROVIMENTO AO AGRAVO INTERNO, NOS*



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO  
Tribunal de Justiça  
Gab. Desa. Maria do Socorro Mendonça Carneiro

**TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR RELATOR.**  
*Observação: Presente, pela Ipanema Imóveis e Representações LTDA - ME, o Dr. Eleonel Lopes Pires - OAB/MA 5900. Suspeição declarada pelos Desembargadores ROSÁRIA DE FÁTIMA ALMEIDA DUARTE e ANTÔNIO JOSÉ VIEIRA FILHO.*

**Presentes à sessão:** ALICE PRAZERES RODRIGUES, EDIMAR FERNANDO MENDONÇA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONÇA CARNEIRO e ROSÁRIA DE FÁTIMA ALMEIDA DUARTE

Sustentou oralmente Presente, pela Ipanema Imóveis e Representações LTDA - ME, o Dr. Eleonel Lopes Pires - OAB/MA 5900.

**Ordem** : 003

**Processo** : 0800944-76.2024.8.10.0000

**Classe Judicial** : AGRAVO DE INSTRUMENTO

**Órgão julgador**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em respondência Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Requerente** : IPANEMA IMOVEIS E REPRESENTACOES LTDA - ME

**Advogado** : ELEONEL LOPES PIRES e outros

**Requerido**

: LOJA MACONICA RENASCENCA MARANHENSE e outros (1)

**Advogado** : DANIEL LOPES PIRES XAVIER TORRES e outros

**Vencedor**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em respondência Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Decisão:** UNANIMEMENTE, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO NEGOU PROVIMENTO AO RECURSO, NOS TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR RELATOR. *Observação: Ocupou a tribuna, pelo Agravante e 2º Agravado, respectivamente, o Dr. Eleonel Lopes Pires - OAB/MA 5900 e o Dr. Pablo Alves Nauê - OAB/MA 10197. Suspeição declarada pelos Desembargadores ROSÁRIA DE FÁTIMA ALMEIDA DUARTE e ANTÔNIO JOSÉ VIEIRA FILHO.*

**Presentes à sessão:** ALICE PRAZERES RODRIGUES, EDIMAR FERNANDO MENDONÇA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONÇA CARNEIRO e ROSÁRIA DE FÁTIMA ALMEIDA DUARTE



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO  
Tribunal de Justiça  
Gab. Desa. Maria do Socorro Mendonça Carneiro

Sustentou oralmente Ocupou a tribuna, pelo Agravante e 2º Agravado, respectivamente, o Dr. Eleonel Lopes Pires - OAB/MA 5900 e o Dr. Pablo Alves Nauê - OAB/MA 10197.

**Ordem** : 004  
**Processo** : 0812116-15.2024.8.10.0000  
**Classe Judicial** : AGRAVO DE INSTRUMENTO

**Órgão julgador**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em responsabilidade Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Requerente** : SKALA ENGENHARIA LTDA - ME  
**Advogado** : SEVERINO LUIZ DE MIRANDA FREITAS  
**Requerido** : EMMANUEL ALMEIDA CRUZ  
**Advogado** : NEIF LOUREIRO MATHIAS

**Vencedor**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em responsabilidade Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Decisão:** UNANIMEMENTE E DE ACORDO COM O PARECER MINISTERIAL, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO NEGOU PROVIMENTO AO RECURSO, NOS TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR RELATOR. *Observação:* Ocupou a tribuna, pelo Agravante e Agravado, respectivamente, o Dr. Severino Luiz de Miranda Freitas - OAB/MA 3691 e o Dr. Emmanuel Almeida Cruz - OAB/MA 3806.

**Presentes à sessão:** EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE

Sustentou oralmente Ocupou a tribuna, pelo Agravante e Agravado, respectivamente, o Dr. Severino Luiz de Miranda Freitas - OAB/MA 3691 e o Dr. Emmanuel Almeida Cruz - OAB/MA 3806.

**Ordem** : 005  
**Processo** : 0819331-42.2024.8.10.0000  
**Classe Judicial** : AGRAVO DE INSTRUMENTO

**Órgão julgador**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em responsabilidade Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Requerente** : MANOEL EDSON DE ALMEIDA e outros (1)  
**Advogado** : WILLIAN ANDERSON BASTIANI e outros



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO  
Tribunal de Justiça  
Gab. Desa. Maria do Socorro Mendonça Carneiro

**Requerido** : WALMOR DOS SANTOS MULLER JUNIOR

**Advogado** : FABIANA FURTADO SCHWINDT e outros

**Vencedor**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em respondência Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Decisão:** *UNANIMEMENTE E DE ACORDO COM O PARECER MINISTERIAL, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO NEGOU PROVIMENTO AO RECURSO, NOS TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR RELATOR. Observação: Ocupou a tribuna, pelo Agravante, o Dr. Daniel Lima Cardoso - OAB/MA 13334.*

**Presentes à sessão:** *EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE*

Sustentou oralmente Ocupou a tribuna, pelo Agravante, o Dr. Daniel Lima Cardoso - OAB/MA 13334.

**Ordem** : 006

**Processo** : 0820193-13.2024.8.10.0000

**Classe Judicial** : AGRAVO DE INSTRUMENTO

**Órgão julgador**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em respondência Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Requerente** : MARIA JOSE DE RIBAMAR SILVA SANTOS e outros (2)

**Advogado** : MARCELO LUCENA GUEDES AGUIAR

**Requerido**

: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A

**Advogado**

: LUANA OLIVEIRA VIEIRA REGISTRADO(A) CIVILMENTE COMO LUANA OLIVEIRA VIEIRA

**Vencedor**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em respondência Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Decisão:** *UNANIMEMENTE, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO DEU PARCIAL PROVIMENTO AO RECURSO, NOS TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR RELATOR. Observação: Ocupou a tribuna, pelo Agravante e Agravado, respectivamente, o Dr. Marcio Augusto Vasconcelos Coutinho - OAB/MA 8131 e a Dra. Luana Oliveira Vieira - OAB/MA 8437.*

**Presentes à sessão:** *EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE*



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO  
Tribunal de Justiça  
Gab. Desa. Maria do Socorro Mendonça Carneiro

**SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e  
ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE**

Sustentou oralmente Ocupou a tribuna, pelo Agravante e Agravado,  
respectivamente, o Dr. Marcio Augusto Vasconcelos Coutinho -  
OAB/MA 8131 e a Dra. Luana Oliveira Vieira - OAB/MA 8437.

**Ordem** : 007

**Processo** : 0826455-24.2022.8.10.0040

**Classe Judicial** : APELAÇÃO CÍVEL

**Órgão julgador**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em respondência Dr. Edimar  
Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Requerente**

: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A

**Advogado** : LUCIMARY GALVAO LEONARDO e outros

**Requerido** : RAQUEL ALVES SOUZA e outros (1)

**Advogado** : KAREN LOPES DA SILVA ALCHAAR COSTA e outros

**Vencedor**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em respondência Dr. Edimar  
Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Decisão:** UNANIMEMENTE, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO  
PRIVADO DEU PARCIAL PROVIMENTO AO RECURSO, NOS  
TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR RELATOR.

**Observação:** Ocupou a tribuna, pelo Apelante, o Dr. Patrick  
Ravannelle Uchôa Silva - OAB/MA 25992.

**Presentes à sessão:** EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE  
SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e  
ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE

Sustentou oralmente Ocupou a tribuna, pelo Apelante, o Dr. Patrick  
Ravannelle Uchôa Silva - OAB/MA 25992.

**Ordem** : 008

**Processo** : 0806577-24.2023.8.10.0026

**Classe Judicial** : APELAÇÃO CÍVEL

**Órgão julgador**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em respondência Dr. Edimar  
Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Requerente** : CORINA DE SOUSA BOTELHO

**Advogado** : AMANDA MARIELLY ALENCAR DA SILVA e outros





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO  
Tribunal de Justiça  
Gab. Desa. Maria do Socorro Mendonça Carneiro

**Requerido**

: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A

**Advogado** : LUCIMARY GALVAO LEONARDO

**Vencedor**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em responsabilidade Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Decisão:** *UNANIMEMENTE, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO DEU PROVIMENTO AO RECURSO, NOS TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR RELATOR. Observação: Presente, pelo Apelante, o Dr. Patrick Ravannelle Uchôa Silva - OAB/MA 25992.*

**Presentes à sessão:** *EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE*

Sustentou oralmente Presente, pelo Apelante, o Dr. Patrick Ravannelle Uchôa Silva - OAB/MA 25992.

**Ordem** : 009

**Processo** : 0801944-54.2020.8.10.0032

**Classe Judicial** : APELAÇÃO CÍVEL

**Órgão julgador**

: Gabinete Des<sup>a</sup>. Nelma Celeste S. S. Sarney Costa - Juíza em responsabilidade Dra. Rosária de Fátima Almeida Duarte (CDPR)

**Requerente**

: EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A

**Advogado** : LUCIMARY GALVAO LEONARDO

**Requerido** : MARIA DAS GRACAS RESENDE DE SANTANA

**Advogado** : HANDRESSA MAISA DA SILVA SOUSA

**Vencedor**

: Gabinete Des<sup>a</sup>. Nelma Celeste S. S. Sarney Costa - Juíza em responsabilidade Dra. Rosária de Fátima Almeida Duarte (CDPR)

**Decisão:** *UNANIMEMENTE E DE ACORDO COM O PARECER MINISTERIAL, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO DEU PROVIMENTO AO RECURSO, NOS TERMOS DO VOTO DA DESEMBARGADORA RELATORA. Observação: Presente, pelo Apelante, o Dr. Patrick Ravannelle Uchôa Silva - OAB/MA 25992.*

**Presentes à sessão:** *EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE*



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO  
Tribunal de Justiça  
Gab. Desa. Maria do Socorro Mendonça Carneiro

Sustentou oralmente Presente, pelo Apelante, o Dr. Patrick Ravannelle Uchôa Silva - OAB/MA 25992.

**Ordem** : 010

**Processo** : 0802302-77.2023.8.10.0108

**Classe Judicial** : APELAÇÃO CÍVEL

**Órgão julgador**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em responsabilidade Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Requerente** : MARIA LETICE SEREJO

**Advogado** : THIAGO RIBEIRO EVANGELISTA

**Requerido** : BANCO BRADESCO FINANCIAMENTOS S.A.

**Advogado** : NELSON WILIANS FRATONI RODRIGUES

**Vencedor**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em responsabilidade Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Decisão:** *UNANIMEMENTE E EM DESACORDO AO PARECER MINISTERIAL, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO DEU PARCIAL PROVIMENTO AO RECURSO, NOS TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR RELATOR.*

**Presentes à sessão:** *EDIMAR FERNANDO MENDONÇA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONÇA CARNEIRO e ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE*

**Ordem** : 011

**Processo** : 0827181-95.2022.8.10.0040

**Classe Judicial** : APELAÇÃO CÍVEL

**Órgão julgador**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em responsabilidade Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Requerente** : TERESA DE SOUSA MOTA

**Advogado** : ANDERSON CAVALCANTE LEAL e outros

**Requerido** : BANCO MASTER S/A e outros (1)

**Advogado** : MICHELLE SANTOS ALLAN DE OLIVEIRA

**Vencedor**

: Gabinete Des. Antonio Guerreiro Junior - Juiz em responsabilidade Dr. Edimar Fernando Mendonça de Sousa (CDPR)

**Decisão:** *UNANIMEMENTE E DE ACORDO COM O PARECER MINISTERIAL, A PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO*





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO  
Tribunal de Justiça  
Gab. Desa. Maria do Socorro Mendonça Carneiro

*NEGOU PROVIMENTO AO RECURSO, NOS TERMOS DO VOTO DO DESEMBARGADOR RELATOR.*

**Presentes à sessão:** EDIMAR FERNANDO MENDONCA DE SOUSA, MARIA DO SOCORRO MENDONCA CARNEIRO e ROSARIA DE FATIMA ALMEIDA DUARTE

Foram julgados 11 processos.

**Observação:**

Sorteados para eventual quórum estendido nas sessões virtuais que se iniciam nesta tarde os Desembargadores MARCELO CA

---

PRESIDENTE DA PRIMEIRA CÂMARA DE DIREITO PRIVADO

Desembargadora MARIA DO SOCORRO MENDONÇA CARNEIRO  
Matrícula 20024

Documento assinado. SÃO LUÍS - TRIBUNAL DE JUSTIÇA, 31/03/2025 15:49 (MARIA DO SOCORRO MENDONÇA CARNEIRO)

